



3329035

**DECLARAȚIE DE AVERE**

Anual, până la 15 iunie

**Subsemnatul PREDESEL M. NICOLAE, având funcția de Consilier local la Comuna Mogosoia, CNP [REDACTAT], domiciliul [REDACTAT], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Mogosoia - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Agricol	2017	206 m2	1/2	Contract de donație	Predesel Roxana Emilia Predesel Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Mogosoia - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2017	552 m2	1/2	Contract de donație	Predesel Nicolae Predesel Roxana Emilia
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Mogosoia - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2017	168 m2	1/4	Contract de donație	Predesel Mariana Predesel Daniel Predesel Roxana Emilia Predesel Nicolae
Tara:	Intravilan	2021	300 m2	1/4	Moștenire	Iordan

ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████						Gratiela Adi Predeşel Roxana Emilia Dinu Bogdan
--	--	--	--	--	--	---

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) şi cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Mogosoia - Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2017	135 m2	1/2	Contract de donaţie	Predesel Nicolae Predesel Roxana Emilia
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	1999	51 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Predesel Nicolae Predesel Roxana Emilia
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2021	115 m2	1/4	Moştenire	Dinu Bogdan Iordan Gratiela Adi Predesel Roxana Emilia

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanţă; (4) spaţii comerciale/de producţie.

\*2) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia,

copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Volkswagen	1	2006	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

## IV. Active financiare

### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

### 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Predesel Nicolae	Comuna Mogosoia, Primaria Mogosoia	Indemnizație consilier local	9227 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
Predesel Roxana Emilia	Casa de Pensii Bucuresti Sector 1	pensie	14000 RON
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			

-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
Predesel Nicolae	Superbet Betting Gaming SA str. Serg. Ion Nuțu nr. 44 et. 8 sectorul 5 Bucuresti	pariuri sportive	150 RON
7.2. Soț/soție			
Predesel Roxana Emilia	Superbet Betting Gaming SA str. Serg. Ion Nuțu nr. 44 et. 8 sectorul 5 Bucuresti	pariuri sportive	155 RON
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
Predesel Roxana Emilia	APSMB DMPS str. Ion Câmpineanu nr. 20 et.3 sector 1 Bucuresti	alocatie persoana cu handicap	5505 RON
Predesel Roxana Emilia	DGAS Municipiul Bucuresti str. Constantin Mille nr. 10 sector 1 Bucuresti	stimulent financiar persoana adulta cu handicap	3000 RON
Predesel Roxana Emilia	DGASPC Bulevardul Maresal Averescu nr. 17 Sector 1 Bucuresti	decontare abonament metrou	880 RON
Predesel Roxana Emilia	Ministerul Investitiilor si Proiectelor Europene Strada Menuetului 7 București	Card social pentru produse alimentare si mese calde	1500 RON
Predesel Roxana Emilia	Ministerul Investitiilor si Proiectelor Europene Strada Menuetului 7 București	card energie	1400 RON
Predesel Roxana Emilia	Allianz Tiriac Pensii Private str. Buzesti 82 94 et 12 sector 1 Bucuresti	plata pensie privata pilon II	3645.59 RON
Predesel Roxana Emilia	DGASPC Bulevardul Maresal Averescu nr. 17 Sector 1 Bucuresti	decontare carburant	687.50 RON
8.3. Copii			
-	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau**

caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
09-05-2024	