ANCPI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea
Adresa: LOC: BUCURESTI, SOS. PAVEL D. KISELEFF NR. 34, SECTOR 1, TEL: 021/2246085; 021/2246082 FAX: 021/2246084; 021/2246156

Nr.cerere	149549
Ziua	10
Luna	06
Anul	2026

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA MOGOSOAIA
Domiciliul Jud. Ilfov, UAT Mogosoaia, Loc. Mogosoaia, Sos BUCURESTI- TARGOVISTE, Nr. 51

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **149549** din data **10-06-2026**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Mogosoaia, Str PLUGARULUI, Nr. 6, Jud. Ilfov, UAT Mogosoaia avand numarul cadastral 60349 a fost dezmembrat in imobilele:
1) **69213** situat in Loc. Mogosoaia, Str PLUGARULUI, Nr. 6, Jud. Ilfov, UAT Mogosoaia avand suprafaţa măsurată 191 mp;
2) **69214** situat in Loc. Mogosoaia, Str PLUGARULUI, Nr. 6, Jud. Ilfov, UAT Mogosoaia avand suprafaţa măsurată 1434 mp;

Certific că informaţiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ILFOV la data: 18-06-2026.

Situaţia prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Inspector
Claudia Gavrilescu

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa nr.16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69214	1434	Tarla 25, Parcela 24 Str. Plugarului Nr. 6, Mogoșoaia, Județul Ilfov
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		MOGOȘOAIA



A. Date referitoare la teren

Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	1434	Teren intravilan neîmprejmuit Lot 1
Total		1434	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata total masurata = 1434 mp
Suprafata din act = 1434 mp

Executant: MIJA Liviu Ioan
Certificat de Autorizare: RO-B-F, Nr. 0776
Categoria A
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Liviu-Ioan Mija
Data: Iunie 2026
Digitally signed by Liviu Ioan Mija
Date: 2026.06.07 18:45:43 +03'00'

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Stampila Birou
Claudia Gavrilescu
Digitally signed by Claudia Gavrilescu
Date: 2026.06.18 08:50:58 +03'00'
Data:

Anexa nr.16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69213	191	Tarla 25, Parcela 24 Str. Plugarului Nr. 6, Mogoșoaia, Județul Ilfov
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		MOGOȘOAIA



A. Date referitoare la teren

Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	191	Teren intravilan neîmprejmuit Lot 2
Total		191	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata total masurata = 191 mp
Suprafata din act = 191 mp

Executant: MIJA Liviu Ioan
Certificat de Autorizare: RO-B-F, Nr. 0776
Categoria A

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Liviu-Ioan Mija

Digitally signed by Liviu-Ioan Mija
Date: 2026.06.07 18:46:22 +03'00'

Data: Iunie 2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Stampila BCPI Claudia Gavrilescu

Digitally signed by Claudia Gavrilescu
Date: 2026.06.18 08:50:48 +03'00'

Data:

Anexa nr.17

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
60349	1625	Tarla 27, Parcela A1 Str. Plugarului Nr. 6, Mogoşoaia, Judeţul Ilfov
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
60349		MOGOŞOAIA



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
62338	1625	Cc	teren intravilan	69213	1434	Cc	teren intravilan
				69214	191	Cc	teren intravilan
Total	1625			Total	1625		

Executant: MIJA Liviu Ioan

Certificat de Autorizare: RO-B-F, Nr. 0776
Categoria A

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: Iunie 2026

Liviu-Ioan Mija

Digitally signed by Liviu-Ioan Mija
Date: 2026.06.03 10:15:10 +03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Stampila

Claudia Gavrilescu

Digitally signed by Claudia Gavrilescu
Date: 2026.06.18 08:46:47 +03'00'

Initiator
Viepreș[redacted]

Avizat
Secretar General [redacted]