



PROIECT DE HOTĂRÂRE numărul 36 din data 19.03.2026

Privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a terenului în suprafață de 1040 mp, identificat cu nr. cadastral 62342, aflat în domeniul public al Comunei Mogoșoaia, înscris în Cartea Funciară nr. 62342 UAT Mogoșoaia, în trei loturi identificate cu numerele cadastrale 69109, 69110 și 69111

Având în vedere:

Referatul de aprobare a inițiatorului proiectului de hotărâre;

Raportul compartimentului de specialitate;

Avizul Comisiei de specialitate;

Prevederile art. 130 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, din 08.02.2023;

Conform art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996;

În temeiul prevederilor 129 alin. (2) lit. c) precum și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

SE PROPUNE:

Art. 1 Aprobarea documentației tehnice având ca obiect dezmembrarea imobilului teren înscris în Cartea Funciară nr. 62342 Mogoșoaia, identificat cu nr. cadastral 62342, în suprafață de 1040 mp, situat în intravilanul Comunei Mogoșoaia, șos. București-Târgoviște nr. 48, în trei imobile conform Referatului de admitere dezmembrare imobil nr. 55878/10.03.2026 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, astfel: Lot 1 în suprafață de 326 mp identificat cu nr. cadastral 69111, Lot 2 în suprafață de 600 mp identificat cu nr. cadastral 69109 și Lot 3 în suprafață de 114 mp identificat cu nr. cadastral 69110

Art. 2 Lotul 2 în suprafață de 600 mp identificat cu nr. cadastral 69109 va prelua sarcina înscrisă la C1 prin încheierea nr. 119973 din 30.03.2023 cu privire la contractul de concesiune nr. 22/15.11.1991.

Art. 3 Împuternicirea doamnei Alina Cătălin, Viceprimar al Comunei Mogoșoaia, în vederea semnării tuturor documentelor necesare dezmembrării imobilului teren înscris în Cartea Funciară nr. 62342 Mogoșoaia, identificat cu nr. cadastral 62342, în suprafață de 1040 mp.

Art. 4 Primarul Comunei Mogoșoaia, prin compartimentul responsabil, va asigura executarea prevederilor prezentului proiect de hotărâre.

Art. 5 Secretarul general al comunei Mogoșoaia va transmite spre afișare, prezentul proiect de hotărâre, în Monitorul Oficial Local pentru a fi cunoscut de către cetățeni.

Inițiator,
Primar
Florin-Răducu Covaci

Avizat
Secretar General
Roxana-Cristina Bute