Anexă la Proiectul de Hotărâre

Proiectant,
RAMI MONDOVIA CONSTRUCT SRL

Beneficiar,
COM MOGOSOAIA, JUD. ILFOV

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

MODERNIZARE PARȚIALĂ STR. AGRICULTORILOR ȘI STR. FERMEI ÎN COMUNA MOGOȘOAIA, JUDEȚUL ILFOV

Nr. crt.	*Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli*	*Valoare [2)] (fără TVA)*	*T.V.A. 21%*	*Valoare (cu TVA)*
		lei	*lei.*	*lei*
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	53.000,00	11.130,00	64.130,00
	TOTAL CAPITOL 1	*53.000,00*	*11.130,00*	*64.130,00*
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	*0,00*	*0,00*	*0,00*
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	3.1.1. Studii de teren	*5.000,00*	1.050,00	6.050,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	3.1.3. Alte studii specifice	*0,00*	*0,00*	*0,00*
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizatii	3.500,00	735,00	4.235,00
3.3	Expertizare tehnică	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	181.400,00	38.094,00	219.494,00
	3.5.1. Temă de proiectare	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	*70.000,00*	*14.700,00*	*84.700,00*
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/ autorizaţiilor	*16.000,00*	*3.360,00*	*19.360,00*
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	*1.500,00*	*315,00*	*1.815,00*
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de executie	*93.900,00*	*19.719,00*	*113.619,00*
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	0,00	0,00	0,00

	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	3.7.2. Auditul financiar	*0,00*	*0,00*	*0,00*
3.8	Asistenţă tehnică	75.718,90	15.900,97	91.619,87
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	*18.000,00*	*3.780,00*	*21.780,00*
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	*9.000,00*	*1.890,00*	*10.890,00*
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	*9.000,00*	*1.890,00*	*10.890,00*
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	*43.718,90*	*9.180,97*	*52.899,87*
	3.8.3.Coordonator în materie de SSM şi HG 300/2006	*14.000,00*	*2.940,00*	*16.940,00*
	TOTAL CAPITOL 3	*270.618,90*	*67.959,97*	*327.448,87*
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Constructii si instalatii	4.691.301,03	985.173,22	5.676.474,25
	4.1.1 Strada Fermei	2.914.593,46	*612.064,63*	*3.526.658,09*
	4.1.2 Strada Agricultorilor	1.776.707,57	*373.108,59*	*2.149.816,16*
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	*4.691.301,03*	*985.173,22*	*5.676.474,25*
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	35.184,77	7.388,80	42.573,57
	5.1.1. Lucrări de construcţii	*23.456,51*	*4.925,87*	*28.382,38*
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	*11.728,26*	*2.462,93*	*14.191,19*
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	57.017,00	945,00	57.962,00
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	*23.898,00*	*0,00*	*23.898,00*
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	*4.780,00*	*0,00*	*4.780,00*
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	*23.839,00*	*0,00*	*23.839,00*
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	*4.500,00*	*945,00*	*5.445,00*
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute (10,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	500.141,99	105.029,82	605.171,81
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	*592.343,76*	*113.363,62*	*705.707,38*
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	*0,00*	*0,00*	*0,00*

CAPITOLUL 7. Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget - 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.259.594,111	264.514,76	1.524.108,87
7.2.	Cheluieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret - 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	503.837,644	105.805,91	609.643,55
	TOTAL CAPITOL 7	*1.763.431,76*	*370.320,67*	*2.133.752,43*
	TOTAL GENERAL	7.370.695,45	1.547.947,48	8.907.512,93
	Din care: **C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)**	4.767.757,54	1.001.229,09	5.768.986,63

Beneficiar
Comuna Mogoșoaia
[redacted]

Intocmit
S.C. RAMI MONDOVIA CONSTRUCT S.R.L.
RAMI MONDOVIA CONSTRUCT S.R.L. ROMÂNIA
[redacted]

Inițiat
Prima
Florin[redacted]ovaci
[redacted]

Avizat
Secretar General
Roxan[redacted]
[redacted]