

Proiectant,
RAMI MONDOVIA CONSTRUCT SRL

Beneficiar,
COM MOGOSOAIA, JUD. ILFOV

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

**MODERNIZARE STRADA ARMENEASCA
ÎN COMUNA MOGOȘOAIA, JUDEȚUL ILFOV**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	179.585,17	0,00	179.585,17
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		179.585,17	0,00	179.585,17
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8.500,00	1.785,00	10.285,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	154.200,00	32.382,00	186.582,00

	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	65.000,00	13.650,00	78.650,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	6.000,00	1.260,00	7.260,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	315,00	1.815,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	81.700,00	17.157,00	98.857,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	93.243,24	19.581,08	112.824,32
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	18.000,00	3.780,00	21.780,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	9.000,00	1.890,00	10.890,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	9.000,00	1.890,00	10.890,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	61.243,24	12.861,08	74.104,32
	3.8.3. Coordonator în materie de SSM cf HG 300/2006	14.000,00	2.940,00	16.940,00
TOTAL CAPITOL 3		260.943,24	54.798,08	315.741,32
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	4.082.882,65	857.405,36	4.940.288,01
	4.1.1 Strada Armeneasca	4.082.882,65	857.405,36	4.940.288,01
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		4.082.882,65	857.405,36	4.940.288,01
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	30.621,63	6.430,54	37.052,17

	5.1.1. <i>Lucrări de construcții</i>	20.414,42	4.287,03	24.701,45
	5.1.2. <i>Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>	10.207,21	2.143,51	12.350,72
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	50.777,00	945,00	51.722,00
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	21.466,00	0,00	21.466,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.294,00	0,00	4.294,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20.517,00	0,00	20.517,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	4.500,00	945,00	5.445,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	433.032,59	90.936,84	523.969,43
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		514.431,22	98.312,38	612.743,60
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7. Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget - 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.091.060,076	229.122,62	1.320.182,70
7.2.	Cheluieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret - 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	436.424,031	91.649,05	528.073,08
TOTAL CAPITOL 7		1.527.484,11	320.771,67	1.848.255,78
TOTAL GENERAL		6.565.326,38	1.331.287,49	7.896.613,87
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4.103.297,07	861.692,39	4.964.989,46

Beneficiar
Comuna Mogoșoaia

S.C. RAMI [REDACTED] A CONSTRUCT

S.R.L.

Proiectant,
RAMI MONDOVIA CONSTRUCT SRL

Beneficiar,
COM MOGOSOAIA, JUD. ILFOV

DEVIZ OBIECTULUI 1
STRADA ARMENEASCA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	6
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii			
	4.1.1 Sistem rutier	4.082.882,65	775.747,70	4.858.630,35
TOTAL I - subcapitol 4.1.1		4.082.882,65	775.747,70	4.858.630,35
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcapitol 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcapitol 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		4.082.882,65	775.747,70	4.858.630,35

RAMI MONDOVIA CONSTRUCT SRL