

Proiectant:  
BOMACO SRL

Faza: PTE  
BENEFICIAR: Comuna  
Mogosoia, jud, Ilfov

**DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016**

**Asfaltare strazi in comuna Mogosoia, jud. Ilfov, str. Halaicului (partial), Motocului, Helesteului, Stupinei**

*curs lei / euro 4,9770 la data de 20.06.2024 curs B.N.R.*

| Nr. Crt   | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli  | Valoare ( fara TVA ) | TVA               | Valoare (Inclusiv TVA ) |
|---|--|----------------------|-------------------|-------------------------|
| 1   | 2  | 3                    | 4                 | 5                       |
| <b>CAPITOLUL 1</b>  |  |                      |                   |                         |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului             |  |                      |                   |                         |
| 1.1   | Obtinerea terenului  | 0,000                | 0,000             | 0,000                   |
| 1.2   | Amenajarea terenului   | 0,000                | 0,000             | 0,000                   |
| 1.3   | Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala  | 0,000                | 0,000             | 0,000                   |
| 1.4   | Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor  | 240.000,000          | 45.600,000        | 285.600,000             |
| <b>Total Capitol 1</b>  |  | <b>240.000,000</b>   | <b>45.600,000</b> | <b>285.600,000</b>      |
| <b>CAPITOLUL 2</b>  |  |                      |                   |                         |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului |  |                      |                   |                         |
| 2.1   | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului  | 0,000                | 0,000             | 0,000                   |
| <b>Total Capitol 2</b>  |  | <b>0,000</b>         | <b>0,000</b>      | <b>0,000</b>            |
| <b>CAPITOLUL 3</b>  |  |                      |                   |                         |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica               |  |                      |                   |                         |
| 3.1   | Studii   | 4.311,000            | 819,090           | 5.130,090               |
| 3.1.1   | Studii de teren  | 4.311,000            | 819,090           | 5.130,090               |
| 3.1.1.1   | Studiu geotehnic   | 1.884,000            | 357,960           | 2.241,960               |
| 3.1.1.2   | Studiu topografic  | 2.427,000            | 461,130           | 2.888,130               |
| 3.1.2   | Raport privind impactul asupra mediului  | 0,000                | 0,000             | 0,000                   |
| 3.1.3   | Alte studii specifice  | 0,000                | 0,000             | 0,000                   |
| 3.2   | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii                         | 4.000,000            | 760,000           | 4.760,000               |
| 3.3   | Expertizare tehnica  | 1.798,000            | 341,620           | 2.139,620               |
| 3.4   | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor                                      | 0,000                | 0,000             | 0,000                   |
| 3.5   | Proiectare   | 118.125,450          | 22.443,836        | 140.569,286             |
| 3.5.1   | Tema de proiectare   | 0,000                | 0,000             | 0,000                   |
| 3.5.2   | Studiu de fezabilitate   | 0,000                | 0,000             | 0,000                   |
| 3.5.3   | general  | 31.625,450           | 6.008,836         | 37.634,286              |
| 3.5.4   | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor                 | 0,000                | 0,000             | 0,000                   |
| 3.5.5   | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                             | 1.000,000            | 190,000           | 1.190,000               |
| 3.5.6   | Proiect tehnic de executie   | 85.500,000           | 16.245,000        | 101.745,000             |
| 3.6   | Organizarea procedurilor de achizitie  | 0,000                | 0,000             | 0,000                   |
| 3.7   | Consultanta  | 0,000                | 0,000             | 0,000                   |
| 3.7.1   | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii  | 0,000                | 0,000             | 0,000                   |
| 3.7.2   | Auditul financiar  | 0,000                | 0,000             | 0,000                   |
| 3.8   | Asistenta tehnica  | 68.792,672           | 12.690,689        | 79.483,361              |
| 3.8.1   | Asistenta tehnica din partea proiectantului  | 30.543,568           | 5.803,278         | 36.346,846              |
| 3.8.1.1   | pe perioada de executie a lucrarilor   | 22.907,676           | 4.352,458         | 27.260,135              |
| 3.8.1.2   | lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii                                 | 7.635,892            | 1.450,819         | 9.086,712               |
| 3.8.2   | Dirigentie de santier  | 33.249,004           | 6.317,311         | 39.566,315              |
| 3.8.3   | Coordonator in materie de securitate si sanatate - cf HG300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare | 3.000,000            | 570,000           | 3.570,000               |
| <b>Total Capitol 3</b>  |  | <b>195.027,022</b>   | <b>37.055,134</b> | <b>232.082,157</b>      |

| Nr. Crt  | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare ( fara TVA ) | TVA                | Valoare (Inclusiv TVA ) |
|--|---|----------------------|--------------------|-------------------------|
| <b>CAPITOLUL 4</b><br>Cheltuieli pentru investitia de baza   |   |                      |                    |                         |
| 4.1  | Constructii si instalatii   | 3.054.366,840        | 580.327,800        | 3.634.694,640           |
| 4.1.1  | Suprastructura strada   | 2.568.915,240        | 488.093,896        | 3.057.009,136           |
| 4.1.2  | Trotuare  | 303.282,600          | 57.623,694         | 360.906,294             |
| 4.1.3  | Siguranta circulatiei   | 54.159,000           | 10.290,210         | 64.449,210              |
| 4.1.4  | Lucrari edilitare   | 128.000,000          | 24.320,000         | 152.320,000             |
| 4.2  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale  | 0,000                | 0,000              | 0,000                   |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj  | 0,000                | 0,000              | 0,000                   |
| 4.4  | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport   | 0,000                | 0,000              | 0,000                   |
| 4.5  | Dotari  | 0,000                | 0,000              | 0,000                   |
| 4.6  | Active necorporale  | 0,000                | 0,000              | 0,000                   |
| <b>Total Capitol 4</b>   |   | <b>3.054.366,840</b> | <b>580.327,800</b> | <b>3.634.694,640</b>    |
| <b>CAPITOLUL 5</b><br>Alte cheltuieli  |   |                      |                    |                         |
| 5.1  | Organizare de santier   | 45.816,363           | 8.704,917          | 54.520,279              |
| 5.1.1  | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier  | 30.543,568           | 5.803,278          | 36.346,846              |
| 5.1.2  | Cheltuieli conexe organizarii de santier  | 15.271,784           | 2.901,639          | 18.173,423              |
| 5.2  | Comisioane, cote , taxe , costul creditului :   | 69.822,904           | 6.317,311          | 76.140,215              |
| 5.2.1  | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare   | 33.249,004           | 6.317,311          | 39.566,315              |
| 5.2.2  | Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii   | 16.624,500           | 0,000              | 16.624,500              |
| 5.2.3  | Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 3.324,900            | 0,000              | 3.324,900               |
| 5.2.4  | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC   | 16.624,500           | 0,000              | 16.624,500              |
| 5.2.5  | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare   | 0,000                | 0,000              | 0,000                   |
| 5.3  | Cheltuieli diverse si neprevazute: 5% din [Cap.1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]   | 173.963,743          | 33.063,111         | 207.016,854             |
| 5.4  | Cheltuieli pentru informare si publicitate  | 0,000                | 0,000              | 0,000                   |
| <b>Total Capitol 5</b>   |   | <b>289.602,000</b>   | <b>48.076,339</b>  | <b>337.677,339</b>      |
| <b>CAPITOLUL 6</b><br>Cheltuieli pentru darea in exploatare  |   |                      |                    |                         |
| 6.1  | Pregatirea personalului de exploatare   | 0,000                | 0,000              | 0,000                   |
| 6.2  | Probe tehnologice si teste  | 0,000                | 0,000              | 0,000                   |
| <b>Total Capitol 6</b>   |   | <b>0,000</b>         | <b>0,000</b>       | <b>0,000</b>            |
| <b>CAPITOLUL 7</b><br>Cheltuieli aferente marjei de buget si pt constituirea rezervei de implementare pt ajustarea de pret |   |                      |                    |                         |
| 7.1  | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)   | 879.981,858          | 167.196,553        | 1.047.178,411           |
| 7.2  | Cheltuieli pt constituirea rezervei de implementare pt ajustarea de pret  | 211.195,646          | 40.127,173         | 251.322,819             |
| <b>Total Capitol 7</b>   |   | <b>1.091.177,504</b> | <b>207.323,726</b> | <b>1.298.501,229</b>    |
| <b>TOTAL</b>   |   | <b>4.870.163,366</b> | <b>918.381,999</b> | <b>5.788.545,364</b>    |
| din care: C + M ( 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1 )  |   | <b>3.324.900,408</b> | <b>631.731,078</b> | <b>3.956.631,486</b>    |

Data: 20.06.2024

Intocmit

BOMACO SRL



Beneficiar / Investitor

BENEFICIAR:  
Comuna  
MOGDOȘAIA

