



ANEXA 1 la H.C.L.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

La proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții "Construire grădiniță în zona Livadă, comuna Mogoșoaia, județul Ilfov", în vederea depunerii în cadrul apelului din programul Regional București – Ilfov 2021 – 2027

Indicatori economici, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general prezentat mai jos

	Valoare totală Lei (fără TVA)	Valoare TVA Lei	Valoare totală Lei (inclusiv TVA)
TOTAL			
GENERA L	13.544.123,45	2.557.035,94	16.101.159,39
Din care C + M	7.821.772,95	1.486.136,86	9.307.909,81

Indicatori tehnici:

Amplasamentul este situat în Județul Ilfov, Comuna Mogoșoaia, Str. Garoafelor, nr. 8, este identificat cu nr. cadastral 68644, este în prezent liber de construcții. Acesta, se învecinează pe latura de Sud-Vest cu Strada Garoafelor, iar pe celelalte trei laturi cu terenuri proprietăți private, ori domeniu public.



Suprafața terenului studiat este 2.300 m.p., iar forma acestuia în plan este rectangulară, având o latură paralela cu Strada Garoafelor. Terenul este în proprietatea Comunei Mogoșoaia, conform documentației cadastrale CF 68644.

Terenul studiat este dezmembrat dintr-un lot de 4000mp, situat între Str. Garoafelor și Str. Nuferilor, iar amplasamentul este în zona „Livadă” al Comunei Mogoșoaia. Acesta este accesibil prin intermediul tramei stradale existente, accesul existent pe sit realizându-se din Str. Garoafelor.

Terenul este situat în intravilanul comunei Mogoșoaia conform P.U.Z. aprobat cu H.C.L. nr. 11 din 05.05.2004, unde pentru ocuparea și utilizarea terenului se propune construirea de locuințe mici cu maxim P+2E și echipamente publice specifice zonei rezidențiale.

DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ A CONSTRUCȚIEI PROPUSE:

INDICATORI URBANISTICI - GRADINITA - V1

Suprafata teren (CU)=	2300 mp	
<i>Situatie propusa</i>		
S construita propusa:	572.50 mp	
S desfasurata propusa:	1127.00 mp	
POT propus:	25 %	
CUT propus:	0.50	
Circulatii pietonale/platforme/accese	568.32 mp	25%
Circulatii carosabile/locuri parcare	181.00 mp	7%
Spatii verzi amenajate	850.42 mp	37%
Zona non-aedificandi	127.76 mp	6%
Regim de inaltime: P+1E		
Hmax peste CTA (cornisa)	9.30 m	

Categoria de importanta: C
Clasa de importanta: II, $\gamma=1,2$
Grad de rezistenta la foc: II
Risc de incendiu: MIC



Deviz General

Proiectant: SC PROIECTECH CONSTRUCT S.R.L.
Adresa: Str. Ciresoia, nr. 2, sector 1, Bucuresti
CUI: RO 18671629

Anexa nr. 7 la H.G. nr. 907/2016

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
CONSTRUIRE GRADINITE IN ZONA LIVADA, COMUNA MOGOȘOIA, JUDEȚUL ILFOV

Faza de proiectare - Studiu de fezabilitate

var. recomandata

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE	TVA	VALOARE
		(fără TVA) lei	lei	(inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	26,831.33	5,097.95	31,929.28
TOTAL CAPITOL 2		26,831.33	5,097.95	31,929.28
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	565,597.05	107,463.44	673,060.49
3.5.1	tema de proiectare;	-	-	-
3.5.2	studiu de fezabilitate;	-	-	-
3.5.3	studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general;	168,000.00	31,920.00	199,920.00
3.5.4	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor;	-	-	-
3.5.5	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție;	85,597.05	16,263.44	101,860.49
3.5.6	proiect tehnic și detalii de execuție.	312,000.00	59,280.00	371,280.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	-
3.7.1	managementul de proiect pentru obiectivul de investiții;	72,000.00	13,680.00	85,680.00
3.7.2	auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica, supraveghere pe parcursul executiei	223,527.62	42,470.24	265,997.86
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	73,527.62	13,970.24	87,497.86
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	56,559.71	10,746.34	67,306.05
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții;	16,967.91	3,223.90	20,191.81
3.8.2	Dirigentie de santier	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	50,000.00	9,500.00	59,500.00
TOTAL CAPITOL 3		794,124.67	150,883.68	945,008.35
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	7,707,936.82	1,464,508.00	9,172,444.82
4.2	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	524,293.39	99,615.74	623,909.13
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-



Anexa 2

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE	TVA	VALOARE
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
4.5	Dotări	327,475.25	62,220.30	389,695.55
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		8,559,705.46	1,626,344.04	10,186,049.50
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	95,705.28	18,184.00	113,889.28
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	87,004.80	16,530.91	103,535.71
5.1.2	Cheltuieli canone organizării șantierului	8,700.48	1,653.09	10,353.57
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	128,838.02	8,131.72	136,969.74
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții	7,821.77	-	7,821.77
5.2.3	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	39,108.86	-	39,108.86
5.2.4	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor	39,108.86	-	39,108.86
5.2.5	taxe pentru acordarea, emitte conforme și autorizarea de construire/deșirșare	42,798.53	8,131.72	50,930.25
5.3	Cheltuieli diverse și nepravazute	468,783.07	89,068.78	557,851.85
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		693,326.37	115,384.50	808,710.87
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste, predarea la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	5,000.00	950.00	5,950.00
6.2	Probe tehnologice	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		5,000.00	950.00	5,950.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	2,365,666.57	449,476.65	2,815,143.22
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (din 1.2+1.3+1.4+2.1+3.1.1+3.5.3+3.5.6+4+5.1.1+5.1.2)	1,099,469.05	208,899.12	1,308,368.17
TOTAL CAPITOL 7		3,465,135.62	658,375.77	4,123,511.39
TOTAL :		13,544,123.45	2,557,035.94	16,101,159.39
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,821,772.95	1,486,136.86	9,307,909.81

În valori la data 14.06.2024 curs infoneuro; 1 euro = 4.9764 lei

Data: 14.06.2024

Beneficiar,

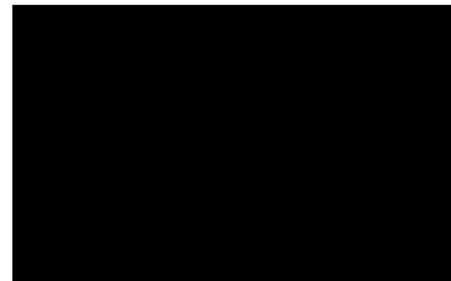
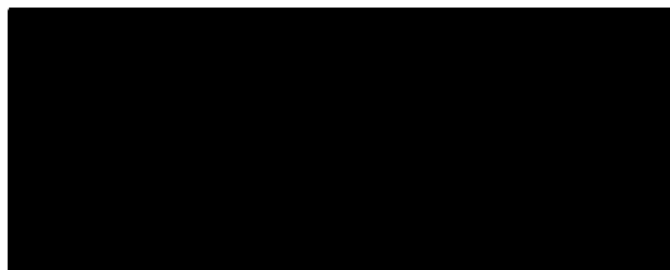
Comuna Mogoșoaia

Reprezentant legal
Precup Paul Mihai Ilcu

Proiectant

S.C. PROIECTECH CONSTRUCT S.R.L.

Sef Proiect
Vladuca Tiberiu





Anexa nr. 2 la H.C.L.

Descrierea investiției

Denumire obiectiv:	“Construire grădiniță în zona Livadă, comuna Mogoșoaia, județul Ilfov”
Amplasament:	Str. Garoafelor, nr. 8 Comuna Mogoșoaia, Județ Ilfov

Apelul de proiecte PR BI P6/6.1/1/2024

Comuna Mogoșoaia își propune depunerea unei cereri de finanțare în cadrul apelului de proiecte PR BI P6/6.1/1/2024, Prioritatea 6. O regiune cu infrastructură educațională modernă din cadrul Programului Regional (PR) București-Ilfov (BI), aferent perioadei 2021-2027, în vederea finanțării proiectului cu titlul “Construire grădiniță în zona Livadă, comuna Mogoșoaia, județul Ilfov”.

Prin proiect se va construi un imobil cu destinația grădiniță cu program prelungit, o clădire cu 4 săli de grupă finisate, dotate și echipate modern, cât și spațiile adiacente necesare funcționării acestora.

La finalul implementării, în situl din str. Garoafelor nr 8, Mogoșoaia, va funcționa o infrastructură educațională pentru educația timpurie ce va dispune de o capacitate de 64 de copii, repartizați în 4 grupe cu program prelungit și va dispune de următoarele funcțiuni.

- 4 Săli de grupă
- 4 Dormitoare
- Sală multifuncțională
- Cabinet medical cu izolator
- Birou cadre didactice și Arhivă/Depozitare material didactic
- Bucătărie
- Spălătorie
- Spații destinate personalului administrativ
- Spații destinate personalului auxiliar
- Încăperi tehnice

Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții

În conformitate cu Studiul de fezabilitate indicatori urbanistici propuși se regăsesc în următorul tabel:



INDICATORI URBANISTICI - GRADINITA - V1

Suprafata teren (CU)=	2300 mp	
<i>Situatie propusa</i>		
S construita propusa:	572.50 mp	
S desfasurata propusa:	1127.00 mp	
POT propus:	25 %	
CUT propus:	0.50	
Circulatii pietonale/platforme/accese	568.32 mp	25%
Circulatii carosabile/locuri parcare	181.00 mp	7%
Spatii verzi amenajate	850.42 mp	37%
Zona non-aedificandi	127.76 mp	6%
Regim de inaltime: P+1E		
Hmax peste CTA (cornisa)	9.30 m	

Categoria de importanta: C

Clasa de importanta: II, $\gamma=1,2$

Grad de rezistenta la foc: II

Risc de incendiu: MIC

Descrierea amplasamentului	<p>Amplasamentul este situat în Județul Ilfov, Comuna Mogoșoaia, Str. Garoafelor, nr. 8, este identificat cu nr. cadastral 68644, este în prezent liber de construcții. Acesta, se învecinează pe latura de Sud-Vest cu Strada Garoafelor, iar pe celelalte trei laturi cu terenuri proprietăți private, ori domeniu public.</p> <p>Suprafața terenului studiat este 2.300 m.p., iar forma acestuia în plan este rectangulară, având o latură paralelă cu Strada Garoafelor. Terenul este în proprietatea Comunei Mogoșoaia, conform documentației cadastrale CF 68644.</p> <p>Terenul studiat este dezmembrat dintr-un lot de 4.000 m.p., situat între Str. Garoafelor și Str. Nufurilor, iar amplasamentul este în zona „Livadă” al Comunei Mogoșoaia. Acesta este accesibil prin intermediul tramei stradale existente, accesul existent pe sit realizându-se din Str. Garoafelor. Rețeaua stradală a Comunei Mogoșoaia este ușor accesibilă din DNIA/DN7, respectiv Centura București (DNCB).</p> <p>Amplasamentul se situează la cca. 16 km de Capitală și este accesibil via DNIA/DN7.</p>
Descrierea variantei constructive de realizare a investiției	<p>A. Construcție Grădiniță</p> <p>Pe amplasamentul terenului situat în Str. Garoafelor, nr. 8, se propune construirea unui imobil P+1E destinat învățământului preșcolar.</p> <p>Unitatea de învățământ nouă va avea o capacitate de 64 de locuri pentru preșcolari, distribuiți în 4 grupe și va dispune de următoarele funcțiuni:</p> <ul style="list-style-type: none">- 4 Săli de grupă- 4 Dormitoare- Sală multifuncțională



- Cabinet medical cu izolator
- Birou cadre didactice și Arhivă/Depozitare material didactic
- Bucătărie
- Spălătorie
- Spații destinate personalului administrativ
- Spații destinate personalului auxiliar
- Încăperi tehnice

Se propune realizarea unei clădiri, având regim de înălțime P+1E, cu funcțiunea Grădiniță pentru 4 grupe. Suprafața construită va fi 572.50 m.p., respectiv cea desfășurată va fi 1.127 m.p.. Înălțimea liberă maximă în clădire va varia între 2.85-3.00 m, sub plafonul fals din gips-carton.

Sistemul constructiv este realizat astfel:

Infrastructura propusă: fundații continue alcătuite din blocuri din beton simplu și cuzineți din beton armat;

Suprastructura propusă: cadre și planșee din beton armat.

Compartimentări interioare: Se vor realiza din blocuri ceramice respectiv gips-carton rezistent la foc, cu miez din vată minerală. În spațiile umede (băi, grupuri sanitare, oficii) se va utiliza gips-carton pentru spații umede;

Închideri: Închiderile exterioare se vor executa din blocuri ceramice eficiente (cu goluri), cu grosime 30cm.

Tavane false: Se vor realiza tavane false nedemontabile din gips-carton rezistent la foc/pentru spații umede.

Finisaje propuse:

- Tavane: se vor folosi vopsitorii lavabile. În spațiile umede (grupuri sanitare, băi, spălătorie, etc.) respectiv în bucătărie se folosesc vopsitorii lavabile pentru spații umede, iar în cabinetul medical și izolator, vopsitorii lavabile antimicrobiene;

- Pereți interiori: Vopsitorii lavabile. În spațiile umede (grupuri sanitare, băi, spălătorie, etc.) respectiv în bucătărie se folosesc vopsitorii lavabile pentru spații umede, iar în cabinetul medical și izolator, vopsitorii lavabile antimicrobiene și plăci ceramice. În spațiile umede se aplică plăci ceramice (faianță) până la cota +1,40m;

- Pereți exteriori: Tencuiala decorativă, aplicată pe termosistem din vată minerală A1;

- Pardoseli: Pardoselile vor fi realizate din plăci ceramice antiderapante rezistente la trafic în grupurile sanitare, bucătărie, vestiar, spălătorie, cabinetul medical și centrala termică, iar în sălile de grupă, birouri și pe



circulații, pardoseala va fi din parchet laminat pentru trafic intens, 12mm, lipit pe stratul suport incombustibil.

Disponerea propusă a funcțiilor, precum și suprafața utilă ale acestora este prezentată în următorul tabel:

Suprafețe utile - Grădiniță							
Etaj	Indicativ	Ca m. nr.	Denumire	Perimetru (ml)	Suprafața (mp)	Hmax (m)	Volume (mc)
Parte r	G_IP	01	Windfang	14	12.18	2.85	34.72
Parte r	G_IP	02	ECS	5.82	1.91	2.85	5.45
Parte r	G_IP	03	Cabinet medical	15.06	11.58	2.85	33.01
Parte r	G_IP	04	Izolator	10.88	6.26	2.85	17.84
Parte r	G_IP	05	Sala de grupa	26.53	43	2.85	122.56
Parte r	G_IP	06	Circulație	72.77	91.95	2.85	261.28
Parte r	G_IP	07	G.S.H.	10.68	6.12	2.85	17.44
Parte r	G_IP	08	Casa scara	17.8	17.98	2.85	51.24
Parte r	G_IP	09	Dormitor	25.4	34.25	2.85	97.62
Parte r	G_IP	10	Dormitor	25.4	34.25	2.85	97.62
Parte r	G_IP	11	Baie	40.8	19.63	2.85	55.96
Parte r	G_IP	12	Sala mese	34.24	68.83	2.85	196.18



Parte r	G_IP	13	Oficiu	8.06	3.96	2.85	11.27
Parte r	G_IP	14	Bucătărie	15.05	11.41	2.85	32.37
Parte r	G_IP	15	Sala de grupa	26.39	43	2.85	122.54
Parte r	G_IP	16	Oficiu curățenie	20.59	11.89	3.35	40.52
Parte r	G_IP	17	Preparare	21.28	14.24	2.85	40.6
Parte r	G_IP	18	Recepție marfa	16.68	10.42	2.85	29.67
Parte r	G_IP	19	Deșeuri/ Ambalaje	7.21	3.21	2.85	9.14
Parte r	G_IP	20	Vestibul	7.69	3.48	2.85	9.89
Parte r	G_IP	21	Vestiar	12.91	7.07	2.85	20.16
Parte r	G_IP	22	G.S.	6.48	2.45	2.85	6.97
Parte r	G_IP	23	Vestibul	7.01	2.67	2.85	7.61
Parte r	G_IP	24	C.T.	16.17	15.05	3.35	50.29
					476.79 m		1,371.95 m ³
Etaj	G_2E	01	Casa scara	21.42	22.74	3	68.21
Etaj	G_2E	02	Circulație	69.22	86.87	3	260.52
Etaj	G_2E	03	Sala de grupa	26.53	42.61	3	127.82



	Etaj	G_2E	04	Birou cadre didactice	21.62	24.92	3	74.76
	Etaj	G_2E	05	Arhiva/Depozitare material didactic	11.94	7.64	3	22.92
	Etaj	G_2E	06	Hol	10.4	4.8	3	14.4
	Etaj	G_2E	07	G.S.F.	9.31	3.4	3	10.19
	Etaj	G_2E	08	G.S.B.	9.09	3.37	3	10.11
	Etaj	G_2E	09	Oficiu curățenie	12.2	8.42	3	25.25
	Etaj	G_2E	10	Dormitor	25.4	33.84	3	101.52
	Etaj	G_2E	11	Dormitor	25.4	33.84	3	101.52
	Etaj	G_2E	12	Baie	40.8	19.57	3	58.7
	Etaj	G_2E	13	Murdare	13.34	9.95	3	29.85
	Etaj	G_2E	14	Curate	17.94	18.09	3	54.26
	Etaj	G_2E	15	Sala multifuncțională	32.34	62.37	3	186.73
	Etaj	G_2E	16	Depozitare	14.06	12.01	3	36.03
	Etaj	G_2E	17	Sala de grupa	26.69	42.6	3	127.81
	Etaj	G_2E	18	Birou cadre didactice	25.28	24.56	3	73.68
						461.60 m		1,384.28 m ³
						938.39 m ²		2,742.84 m ³



	<p>Toate circulațiile orizontale, respectiv casa de scara închisă sunt ventilate și luminate natural.</p> <p>La exterior se va monta tâmplărie tip Low-E, din aluminiu, prevăzută cu geam dublu termo-fonoizolant. Anvelopanta: Închiderile exterioare se vor realiza din cărămidă eficientă grosime 30cm. Clădirea va fi prevăzută cu Termosistem A1, din tencuială decorativă pe suport masa de șpaclu și vată minerală, culoare alb.</p> <p>Învelitoarea se va executa în sistem terasă vizitabilă. Aceasta se termoizolează cu vată minerală. Terasa va fi accesibilă prin intermediul unei scări metalice amplasate la exterior, respectiv din interior, printr-un chepeng situat în planșeul peste casa scării. Terasa va avea funcțiune tehnică, urmând a se amplasa echipamentele de ventilație, respectiv producere energie electrica (panouri fotovoltaice).</p> <p>Scurgerea apelor pluviale se va realiza printr-o rețea de jgheaburi și burlane prin interiorul clădirii. La nivelul învelitorii sunt prevăzute receptoare.</p> <p>Circulațiile exterioare, respectiv platformele, scările și rampele vor fi realizate din beton armat și finisate cu plăci ceramice antiderapante pentru exterior, rezistente la trafic intens. Clădirea este prevăzută cu trotuar de garda perimetral, având o lățime variabilă dar nu mai puțin de 90cm.</p> <p>Se prevede un acces secundar din Str. Garoafelor. Accesul auto pe sit este constituit dintr-o alee carosabilă de trafic greu, cu lățimea 3,80m, pentru a permite și accesul autospecialelor de intervenție. Sunt prevăzute 4 locuri de parcare, din care un loc pentru persoane cu dizabilități, direct din Str. Garoafelor.</p> <p>Echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse: Grădinița</p> <p>Pentru imobilul cu funcțiunea grădiniță vor fi realizate instalații sanitare, termice, electrice, de ventilare, montaj utilaje și echipamente tehnologice și funcționale pentru instalații termice, sanitare, antiefracție, instalații detecție, semnalizare incendiu, control acces, sistem apelare medicala, voce-date, CCTV, tablouri electrice, curenți tari, instalații panouri fotovoltaice, instalații ventilare.</p> <p>Grădinița va fi dotata cu mobilierul și echipamentele specifice unei infrastructuri educaționale moderne.</p> <p>Spațiul exterior va fi amenajat în acord cu funcțiunea propusa astfel încât să fie asigurată siguranța în exploatare.</p>				
<p>Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții</p>	<p>- valoarea totala a obiectului de investiții, exprimata în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general</p> <table border="1" data-bbox="574 1814 1388 1950"><thead><tr><th>Valoare totala</th><th>Valoare totala</th></tr></thead><tbody><tr><td>Lei (fără TVA)</td><td>Lei (inclusiv TVA)</td></tr></tbody></table>	Valoare totala	Valoare totala	Lei (fără TVA)	Lei (inclusiv TVA)
Valoare totala	Valoare totala				
Lei (fără TVA)	Lei (inclusiv TVA)				



	TOTAL GENERAL	13.544.123,45	16.101.159,39
	Din care C + M	7.821.772,95	9.307.909,81
	- Indicatori de performanta – elemente fizice		
	PARTER		
	Windfang		
	Cabinet medical si izolator		
	Grupuri sanitare		
	Sala de mese si preparare		
	Oficii		
	2 Sali de grupa copii		
	2 Dormitoare copii		
	Grupuri sanitare copii		
	Circulații verticale si orizontale		
	ETAJ		
	Birou cadre didactice		
	Sala multifuncțională		
	Grupuri sanitare personal		
	Oficii		
	2 Sali de grupa copii		
	2 Dormitoare copii		
	Grupuri sanitare copii		
	Circulații verticale si orizontale		
	- indicatori financiari, socioeconomici		
	Grădiniță cu program prelungit capacitate de 64 de locuri in 4 Sali de grupa		
	Durata estimata de execuție a obiectivului de investiție – 24 luni		