

Proiectant:  
BOMACO SRL

Faza: SF  
BENEFICIAR: Comuna  
Mogosoia, jud, Ilfov

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

Asfaltare Str. Fagului, Lacurilor, Stejarului, Teiului,  
Salcamului, Islaz din Comuna Mogosoia, jud, Ilfov

Soluția II - recomandată  
curs lei / euro 4,9764 la data de 08.02.2024 curs B.N.R.

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (Inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pt. prof. mediului si aducerea la starea initiala	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	70,000,000	13,300,000	83,300,000
<b>Total Capitol 1</b>		<b>70,000,000</b>	<b>13,300,000</b>	<b>83,300,000</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000
<b>Total Capitol 2</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	3,160,000	600,400	3,760,400
3.1.1	Studiu de teren	3,160,000	600,400	3,760,400
3.1.1.1	Studiu geotehnic	1,381,000	262,390	1,643,390
3.1.1.2	Studiu topografic	1,779,000	338,010	2,117,010
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,000,000	760,000	4,760,000
3.3	Expertizare tehnica	1,318,000	250,420	1,668,420
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	156,247,528	29,687,030	185,934,558
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	23,185,000	4,405,150	27,590,150
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,000	0,000	0,000
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500,000	285,000	1,785,000
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	131,562,528	24,996,880	156,559,408
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanță	0,000	0,000	0,000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,000	0,000	0,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistența tehnică	66,781,264	12,688,440	79,469,704
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	32,890,632	5,249,220	39,139,852
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	24,667,974	4,686,915	29,354,889
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	8,222,658	1,562,305	9,784,963
3.8.2	Dirigenție de șantier	32,890,632	6,249,220	39,139,852
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf HG300/2006, cu modificările și completările ulterioare	1,000,000	190,000	1,190,000
<b>Total Capitol 3</b>		<b>231,506,791</b>	<b>43,986,290</b>	<b>275,493,082</b>

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.289.063,190	624.922,006	3.913.985,196
4.1.1	Suprastructura stradă	2.572.132,640	489.705,240	3.060.838,080
4.1.2	Trotuare	522.381,750	99.252,533	621.634,283
4.1.3	Seguranța circulației	51.448,600	9.775,234	61.223,834
4.1.4	Lucrări edilitare	143.100,000	27.189,000	170.289,000
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
Total Capitol 4		3.289.063,190	624.922,006	3.913.985,196
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	82.226,580	15.623,060	97.849,640
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	65.781,264	12.498,440	78.279,704
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	16.445,316	3.124,610	19.569,926
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului :	71.271,005	0,000	71.271,005
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	34.248,445	0,000	34.248,445
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calitatilor lucrărilor de construcții	17.124,220	0,000	17.124,220
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.774,120	0,000	2.774,120
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17.124,220	0,000	17.124,220
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire / desființare	0,000	0,000	0,000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute: 5% din [Cap.1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.6, 3.8, 4]	178.104,599	34.829,874	213.134,473
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,000	0,000	0,000
Total Capitol 5		332.602,184	49.652,924	382.255,108
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000
Total Capitol 6		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pt constituirea rezervei de implementare pt ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	914.067,811	173.476,884	1.087.544,695
7.2	Cheltuieli pt constituirea rezervei de implementare pt ajustarea de pret	219.381,075	41.682,404	261.063,479
Total Capitol 7		1.133.448,886	215.159,288	1.348.608,174
<b>TOTAL</b>		<b>5.056.641,061</b>	<b>947.220,309</b>	<b>6.003.861,360</b>
din care C + M ( 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1 )		3.424.944,464	660.720,448	4.075.664,900

Data 08.02.2024

Intocmit  
BOMACO SRL

Beneficiar / Investitor  
BENEFICIAR:  
Comuna  
MOGOSDAIA