



Nr. /

REFERAT DE APROBARE

Privind revocarea HCL nr. 115/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Reconfigurarea parcelelor în vederea dezvoltării urbanistice a terenurilor agricole prin schimbarea regimului juridic, economic sau tehnic cu modificarea geometriei, poziționării și a suprafeței parcelelor și de pregătire a terenului în Sectorul Zero, Comuna Mogoșoaia, județ Ilfov” Etapa I Trupurile A, B și C

Având în vedere studiul de fezabilitate “Lucrare de reconfigurare a parcelelor în vederea dezvoltării urbanistice a terenurilor agricole prin schimbarea regimului juridic, economic sau tehnic, cu modificarea geometriei, poziționării și a suprafeței parcelelor, de pregătire a terenului în Sector Zero, comuna Mogoșoaia, județul Ilfov” reactualizare decembrie 2023 întocmit ca urmare a perioadei de aproape doi ani scurse de la data demarării investiției, în care au intervenit o serie de modificări ale datelor de fundamentare ale studiului, determinând necesitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici.

Având în vedere scenariul 3 al Studiului de fezabilitate anterreferit în care procesul de reajustare se anulează.

Ținând seama de adresa Instituției Prefectului – Județul Ilfov nr. 13014/07.12.2023 înregistrată la Comuna Mogoșoaia cu nr. 30320/15.12.2023 prin care se confirmă posibilitatea organului emitent de a revoca total sau parțial actul administrativ pe criterii de oportunitate, dacă acesta nu mai corespunde în totalitate cerințelor momentului, contribuind astfel nu numai la corectarea unor situații trecute, ci și la îmbunătățirea activității pe viitor.

Potrivit legislației în vigoare revocarea reprezintă operațiunea juridică prin care autoritatea emitentă desființează un act administrativ, acesta încetându-și efectele juridice și existența în ordinea juridică, iar din prevederile speciale ale art. 5 alin. (1) și urm., art. 11 alin. (6) și art. (6¹) raportate la prevederile art. 2 alin. (1) lit. (s) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară



realizării unor obiective de interes național, județean și local, reiese posibilitatea modificării amplasamentului lucrării în procedura de expropriere pentru cauză de utilitate publică și, deci, însuși renunțarea la o procedură de expropriere declanșată.

Având în vedere considerentele anterior menționate, prezenta propunere intervine pentru cauze de neoportunitate a actului administrativ ulterioare adoptării acestuia și pe larg prezentate în cadrul studiului de fezabilitate “Lucrare de reconfigurare a parcelelor în vederea dezvoltării urbanistice a terenurilor agricole prin schimbarea regimului juridic, economic sau tehnic, cu modificarea geometriei, poziționării și a suprafeței parcelelor, de pregătire a terenului în Sector Zero, comuna Mogoșoaia, județul Ilfov” reactualizare decembrie 2023.

Pentru toate considerentele expuse anterior, în temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și c), alin. (7) lit. k), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind revocarea HCL nr. 115/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Reconfigurarea parcelelor în vederea dezvoltării urbanistice a terenurilor agricole prin schimbarea regimului juridic, economic sau tehnic cu modificarea geometriei, poziționării și a suprafeței parcelelor și de pregătire a terenului în Sectorul Zero, Comuna Mogoșoaia, județ Ilfov” Etapa I Trupurile A, B și C, în sensul încetării definitive a procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică astfel declanșate prin HCL nr. 115/2021 în temeiul art. 2 lit. (s) din Legea nr. 255/2010 și restituirii la bugetul local a sumelor consemnate cu titlu de despăgubiri în temeiul art. 7 din Legea nr. 255/2010.

Inițiator

Consilier local

Roxana Cristina Chihai