



CONTRACT CONCESIUNE

Nr: _____ / _____

CAPITOLUL I : Părțile contractante

Între:

UAT Comuna Mogoșoaia, cu sediul în Mogoșoaia, Șoseaua București-Târgoviște, nr.138, jud. Ilfov, telefon/fax 021.351.66.92/021.351.66.95, având cod fiscal 4420830, reprezentată prin **Paul Mihai Nicu Precup**, funcția de Primar, în calitate de **Concedent**, pe de o parte,

Și

SC ECOTRANS STCM SRL, cu sediul principal în Șoseaua Banatului, nr. 70, camera 4, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, având CUI 39950464 și număr de înregistrare la ONRC J23/4811/2018 reprezentat prin **Murat Melin**, funcția de **Administrator**, în calitate de concesionar, pe de altă parte,

La data de _____ la sediul concedentului din strada Ion Olteanu, nr. 6, oraș Chitila, Jud. Ilfov, în temeiul Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/207 și al Hotărârii de Consiliu Local de aprobare a concesiunii unor bunuri aflate în domeniul public al Comunei Mogoșoaia, în exploatarea SC ECOTRANS STCM SRL, pentru prestarea serviciului public de transport nr. din, s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

CAPITOLUL II: Obiectul contractului de concesiune

Art. 1

- (1) Obiectul contractului de concesiune este exploatarea unor bunuri, autobuz M3 clasa III, anul de fabricație este 2019, marca **BMC**, tip auto **NEO900**, cu următoarele numere de identificare:
- **NMC908LKKLB100431**
 - **NMC908LKKLB100432**

În conformitate cu obiectivele concedentului.

- (2) Obiectivele concedentului sunt:

a) efectuarea de transport public local al locuitorilor din orașul Chitila și Comuna Mogoșoaia pe rutele pe care operează SC ECOTRANS STCM SRL.

- (3) În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

a) bunurile de retur: **2 autobuze marca BMC, tip auto NEO900, cu următoarele numere de identificare**

- **NMC908LKKLB100431**

- **NMC908LKKLB1004329**

b) bunurile proprii: **nu sunt**



CAPITOLUL III: Termenul

Art.2

(1) Durata concesiunii este de 3 ani, începând la data de ___/___/_____.

(2) Contractul de concesiune poate fi prelungit prin act adițional pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială.

CAPITOLUL IV: Redevența

Art.3

Redevența este de 0,03% din valoarea totală de cumpărare, **1.398.333,30 lei**, plătită anual, în conformitate cu contractul încheiat cu ADITPBI.

CAPITOLUL V: Plata redevenței

Art.4

Plata redevenței se face prin conturile:

- contul concedentului nr. _____ **deschis la Trezoreria Buftea.**
- contul concesionarului nr. **RO83BRDE445SV21579054450** deschis la **Agencia BRD Chitila.**

Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la penalități de întârziere calculate din ziua următoare datei scadentă până la 90-a zi prin aplicarea procentului de 0,01% zi de întârziere asupra sumei neachitate.

CAPITOLUL VI : Dreptul părților

Art.5: Drepturile concesionarului

(1) Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile proprietate publică ce fac obiectul contractului de concesiune.

(2) Concesionarul are dreptul de a folosi și de a exploata spațiul de publicitate din interiorul și exteriorul autobuzului, însă alegerea clientului care va dori contract de publicitate se va face de comun acord.

Art.6: Drepturile concedentului

(1) Concedentul are dreptul să inspecteze bunurile concesionate, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

(2) Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a concesionarului și în următoarele condiții:

(3) Concedentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune, din motive excepționale legate de interesul național sau local.



CAPITOLUL VII: Obligațiile părților – clauze stabilite în condițiile contractului încheiat cu ADITPBI

Art. 7: Obligațiile concesionarului

- (1) Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și permanență a bunurilor proprietate publică ce fac obiectul concesiunii, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.
- (2) Concesionarul este obligat să exploateze în mod direct bunurile care fac obiectul concesiunii.
- (3) Concesionarul nu poate subconcesiona bunul ce face obiectul concesiunii / Concesionarul poate subconcesiona bunul ce face obiectul concesiunii, cu respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007.
- (4) Concesionarul este obligat să plătească redevența.
- (5) Concesionarul este obligat să respecte condițiile impuse de natura bunurilor proprietate publică (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului etc.).
- (6) La încetarea contractului de concesiune prin atingere la termen, concesionarul este obligat să restituie concedentului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini.
- (7) În termen de (cel mult) 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, concesionarul este obligat să depună, cu titlu de garanție, suma de 50 lei, reprezentând o cotă-parte din suma datorată concedentului cu titlu de redevență pentru primul an de activitate.
- (8) Concesionarul este obligat să continue exploatarea bunului în noile condiții stabilite de concedent, în mod unilateral, potrivit art.6 alin. (3) din prezentul contract de concesiune, fără a putea solicita încetarea acestuia.
- (9) Concesionarul este obligat să își asume toate cheltuielile referitoare la exploatarea și întreținerea în bune condiții a bunului concesionat precum și toate obligațiile privind asigurări, rovine, taxe de acces, licențe etc.

Art.8 : Obligațiile concedentului

- (1) Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.
- (2) Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege.
- (3) Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului.

CAPITOLUL VIII: Încetarea contractului de concesiune

Art.9

- (1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:
 - a) La expirarea duratei stabilite în contractul de concesiune;



Anexă la Proiectul de Hotărâre

- b) În cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
 - c) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului ;
 - d) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere de către concesionar, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;
 - e) La dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
 - f) Alte cauze de încetare a contractului de concesiune, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.
- (2) La încetarea, din orice cauză, a contractului de concesiune, bunurile ce au fost utilizate de concesionar în derularea concesiunii vor fi repartizate după cum urmează:
- a) Bunuri de retur autobuz.

CAPITOLUL IX : Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între concedent și concesionar

Art.10

Toată responsabilitatea se transferă către concesionar.

CAPITOLUL X: Răspunderea contractuală

Art.11

Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

CAPITOLUL XI : Litigii

Art.12

- (1) Soluționarea litigiilor de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract de concesiune se realizează potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.
- (2) Pentru soluționarea eventualelor litigii, părțile pot stipula în contractul de concesiune clauze compromisuri.

Art.13

- (1) Prin forță majoră, în sensul prezentului contract de concesiune, se înțelege o împrejurare externă cu caracter excepțional, fără relație cu lucrul care a provocat dauna sau cu însușirile sale naturale, absolut invincibilă și absolut neprevizibilă.



Anexă la Proiectul de Hotărâre

- (2) Prin caz fortuit se înțelege acele împrejurări care au intervenit și au condus la producerea prejudiciului și care nu implică vinovăția paznicului juridic, dar care nu întrunesc caracteristicile forței majore.
- (3) Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 3 exemplare și a fost înmănat fiecărei părți câte un exemplar și unul la bordul mașinii.

COMUNA MOGOȘOAIA
PRIMAR,
Paul Mihai Nicu Precup
Prin
VICEPRIMAR
Florin Răducu Covaci

SC ECOTRANS STCM SRL
ADMINISTRATOR,

SECRETAR GENERAL,
Roxana Cristina Bute

ȘEF SERVICIU CONTABILITATE,
Ionuț Cernat

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,
Elena Avram

ACHIZIȚII PUBLICE,
Roxana Lazăr

Viceprimar
Florin Răducu COVACI



Contrasemnează
Secretar General
Roxana Cristina BUTE