

# ANEXA LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

Proiectant:

BOMACO SRL

Faza: PTE

BENEFICIAR: Comuna  
Mogosoia, jud. Ilfov

**DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016**

**Asfaltare strazi in comuna Mogosoia, jud. Ilfov, str. Halaicului (partial), Motocului,  
Helesteului, Stupinei**

*curs lei / euro 4,9305 la data de 20.04.2023 curs B.N.R.*

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare (inclusiv TVA )
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	240,000,000	45,600,000	285,600,000
<b>Total Capitol 1</b>		<b>240,000,000</b>	<b>45,600,000</b>	<b>285,600,000</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000
<b>Total Capitol 2</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>4.311,000</b>	<b>819,090</b>	<b>5.130,090</b>
3.1.1	Studii de teren	4.311,000	819,090	5.130,090
3.1.1.1	Studiu geotehnic	1.884,000	357,960	2.241,960
3.1.1.2	Studiu topografic	2.427,000	461,130	2.888,130
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2	<b>Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	<b>4.000,000</b>	<b>760,000</b>	<b>4.760,000</b>
3.3	<b>Expertizare tehnica</b>	<b>1.798,000</b>	<b>341,620</b>	<b>2.139,620</b>
3.4	<b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>118.125,450</b>	<b>22.443,836</b>	<b>140.569,286</b>
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3	general	31.625,450	6.008,836	37.634,286
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0,000	0,000	0,000
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,000	160,000	1.160,000
3.5.6	Proiect tehnic de executie	85.500,000	16.245,000	101.745,000
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
3.7	<b>Consultanta</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,000	0,000	0,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>61.747,920</b>	<b>11.732,105</b>	<b>73.480,025</b>
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25.526,328	5.610,002	35.136,331
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	22.144,746	4.207,502	26.352,248
3.8.1.2	lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	7.381,582	1.402,501	8.784,083
3.8.2	Dirigenta de santier	32.221,592	6.122,102	38.343,694
<b>Total Capitol 3</b>		<b>189.982,370</b>	<b>36.096,650</b>	<b>226.079,020</b>

Nr. Crt	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare (Inclusiv TVA )
<b>CAPITOLUL 4</b> Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	2.952.632,840	561.000,240	3.513.633,080
4.1.1	Suprastructura strădă	2.468.529,240	469.020,556	2.937.549,796
4.1.2	Trotuare	301.944,600	57.369,474	359.314,074
4.1.3	Siguranța circulației	54.159,000	10.290,210	64.449,210
4.1.4	Lucrări edilitare	128.000,000	24.320,000	152.320,000
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
<b>Total Capitol 4</b>		<b>2.952.632,840</b>	<b>561.000,240</b>	<b>3.513.633,080</b>
<b>CAPITOLUL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	44.289,493	8.415,004	52.704,496
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29.526,328	5.610,002	35.136,331
5.1.2	Cheltuieli conexă organizării de șantier	14.763,164	2.805,001	17.568,165
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului :	35.443,760	0,000	35.443,760
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2	Lucrările de construcții	16.110,800	0,000	16.110,800
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.222,160	0,000	3.222,160
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.110,800	0,000	16.110,800
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,000	0,000	0,000
5.3	[Cap.1,2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	168.625,311	32.038,809	200.664,119
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,000	0,000	0,000
<b>Total Capitol 5</b>		<b>248.358,563</b>	<b>40.453,813</b>	<b>288.812,376</b>
<b>CAPITOLUL 6</b> Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000
<b>Total Capitol 6</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>TOTAL</b>		<b>3.630.973,773</b>	<b>683.150,703</b>	<b>4.314.124,476</b>
din care: C + M ( 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1 )		<b>3.222.159,168</b>	<b>612.210,242</b>	<b>3.834.369,410</b>

Data: 21.04.2023

Intocmit

BOMACÓ SRL

Beneficiar / Investitor

BENEFICIAR:  
Comuna  
MOGOSOAIA

INITIATOR  
VICE PRIMAR  
FLORINA RĂDUCU, CONATUL

AUTAT  
SECRETAR GENERAL  
ROXANA CRISTINA BUTE