

CONTRACT DE COMODAT

Nr. _____ / _____

În temeiul HCL nr. _____ din _____ privind aprobarea dării în administrare a unui bun mobil, proprietate publică a Comunei Mogoșoaia către Colectare Deșeuri Mogoșoaia SRL

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

COMUNA MOGOȘOAIA, cu sediul în Mogoșoaia, Șoseaua București–Târgoviște nr. 138, jud Ilfov, telefon/fax 021.351.66.92/021.351.66.95, având cod fiscal 4420830, reprezentată prin **Primar Paul Mihai Nicu Precup**, în calitate de **COMODANT**, pe de o parte,

Și

SC COLECTARE DEȘEURI MOGOȘOAIA SRL cu sediul în Mogoșoaia, Str. Islaz nr. 52, Județ Ilfov, având cod de înregistrare fiscală RO 27307997, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J23/2251/2010, reprezentată prin **Marcel Tudor**, având funcția de Administrator, în calitate de **COMODATAR**, pe de altă parte

au convenit să încheie prezentul contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. *Comodantul* acordă *comodatarului*, sub formă de **împrumut de folosință**: SISTEM DE SORTARE DEȘEURI RECICLABILE CU BENZI TRANSPORTATOARE.

Art. 2. Bunul prevăzut la art. 1 se acordă de către comodant comodatarului, pe termen de 5 ani, în mod gratuit.

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 3. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

- a) să păzească și să conserve bunul, adică să se îngrijească de el ca un bun proprietar;
- b) să folosească bunul conform destinației sale;
- c) să suporte de la data preluării bunului, cheltuielile necesare folosinței și întreținerii sistemului;
- d) să efectueze, *pe cheltuiala sa*, atât reparațiile ce-i cad în sarcină, precum și orice alte lucrări necesare bunei utilizări a sistemului;
- e) să nu solicite dezdăunări comodantului pentru lucrările efectuate sistemului, necesare desfășurării activității;
- f) să restituie bunul la cererea comodantului, formulată în orice moment și cu un preaviz de 30 (treizeci) de zile, dar nu mai devreme de o lună de la data predării bunului.

Art. 4. *Obligațiile comodantului sunt următoarele:*

- a) să nu-l împiedice pe comodatari să folosească bunul pe durata contractului, dacă acesta respectă toate obligațiile asumate prin prezentul contract;
- b) să repare prejudiciul produs comodatarului pentru viciile sistemului, pe care le cunoaștea, dar nu le-a adus la cunoștința comodatarului.

IV. DURATA CONTRACTULUI

Art. 5 Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de _____2023, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

Art. 6 Prin acordul părților, prezentul contract poate să înceteze și înainte de termen, cu o prealabilă notificare cu cel puțin 30 de zile.

Art. 7. Prezentul contract se prelungește de drept, fără altă formalitate, pe aceeași perioadă menționată la art. 5, dacă niciuna dintre părțile semnatare nu notifică cu 30 de zile înainte de îndeplinirea termenului, contrariul.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 8. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi nevoie de punere în întârziere sau altă formalitate prevăzută de lege ori intervenția vreunei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- a) nu își execută una dintre obligațiile enumerate la capitolul III din prezentul contract;
- b) cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul scris al celeilalte părți;

Art. 9. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin trei zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

VI. CAZUL FORTUIT SAU DE FORȚĂ MAJORĂ

Art. 10. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

Art. 11. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de trei zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Art. 12. Dacă în termen de treizeci zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

Art. 13. Cazul fortuit sau de forță majoră exclude răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, nu a folosit bunul contrar destinației și nu l-a restituit comodantului la termenul prevăzut de prezentul contract.

VII. LITIGII

Art. 14. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 15. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 16. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită, dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 17. În cazul în care notificarea se face pe cale poștala, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art. 18. Dacă notificarea se trimite prin e-mail sau fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

Art. 19. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la articolele precedente.

Art. 20. Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare originale, astăzi..... câte unul pentru fiecare parte.

**COMODANT,
COMUNA MOGOȘOAI
PRIMAR,
Paul Mihai Nicu Precup**

**COMODATAR,
COLECTARE DEȘEURI
MOGOȘOAI SRL**

**ADMINISTRATOR,
Marcel Tudor**

**SECRETAR GENERAL,
Roxana Cristina Bute**

**ȘEF SERVICIU CONTABILITATE,
Ionuț Cernat**

**CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,
Elena Avram**

**ACHIZIȚII PUBLICE,
Roxana Lazăr**

**Inițiator
Viceprimar
Florin Răducu Covaci**

**Avizat
Secretar General
Roxana Cristina Bute**

**COMODANT,
COMUNA MOGOȘOAIA
PRIMAR,
Paul Mihai Nicu Precup
Prin
VICEPRIMAR
Florin Răducu Covaci**

**COMODATAR,
COLECTARE DEȘEURI
MOGOȘOAIA SRL**

**ADMINISTRATOR,
Marcel Tudor**

**SECRETAR GENERAL,
Roxana Cristina Bute**

**ȘEF SERVICIU CONTABILITATE,
Ionuț Cernat**

**CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,
Elena Avram**

**ACHIZIȚII PUBLICE,
Roxana Lazăr**