



MINUTA DEZBATERII PUBLICE CU PRIVIRE LA PROIECTUL DE
DEZVOLTARE TERITORIALĂ SECTORUL ZERO
DIN 09 AUGUST 2021

În baza prevederilor legale, Comuna Mogoșoaia a organizat în data de 09.08.2021, ora 18.00, la Centrul Cultural Palatele Brâncovenești Mogoșoaia, salonul de la Porțile Palatului, din str. Valea Parcului nr. 1, județ Ilfov, o dezbatere publică cu privire la demararea procedurii de reconfigurare a parcelelor din zona denumită Trup D, în vederea dezvoltării urbanistice a terenurilor agricole prin schimbarea regimului juridic, economic sau tehnic cu modificarea geometriei, poziționării și a suprafeței parcelelor, de pregătire a terenurilor în Sectorul Zero, Comuna Mogoșoaia, județul Ilfov, în suprafață totală de 1168,51 hectare din cadrul Unității Administrativ Teritoriale Mogoșoaia, județul Ilfov.

La dezbateră publică au fost prezente un număr de aproximativ 16 persoane care au fost invitate la consultări și care au putut alege între datele 23 iulie sau 09 august pentru întâlnirile legate de proiectul de dezvoltare Sectorul Zero, toți proprietarii de terenuri din zona denumită Trup D. Un număr de aproximativ 40 de cetățeni dintre cei invitați au ales să participe la consultările din data de 23 iulie, iar un cetățean chiar a dorit să participe la ambele întâlniri, pe 23 iulie și 09 august, pentru o mai bună înțelegere și pentru a putea pune toate întrebările necesare domnului Primar.

Din partea Comunei Mogoșoaia au fost prezenți Primarul Comunei Mogoșoaia - Paul Mihai Nicu Precup, Viceprimarul Comunei Mogoșoaia - Roxana Cristina Chihai, Compartiment Evidența și Gestionarea Construcțiilor - Daniel Eugen Dobre, Colaborator Cadastru - Liviu Ioan Mija, Operare și Gestionare Bază de Date GIS - Mihaela Alexa, asistent Tehnic - Cătălin Constantin Diaconescu, Adina Gheorghiu și responsabilul cu Legea nr. 52/2003 - Adriana Coca Tudor.

Înainte de ora 18.00, oră la care trebuia să înceapă oficial ședința, Daniel Dobre a oferit detalii legate de poziționarea actuală și ulterioară a terenurilor aflate în proprietatea unui grup de aproximativ 6 persoane. Daniel Dobre a răspuns mai multor întrebări legate de motivele pentru care s-au ales noile poziționări și dimensiunile laturilor reajustate ale terenurilor.

Ședința a început la ora 18:06 cu un mesaj de bun venit adresat audienței de către domnul primar Paul Mihai Nicu Precup, după care l-a rugat pe Daniel Dobre să prezinte în detaliu proiectul cetățenilor. La finalul întâlnirii amândoi au promis că vor reveni și vor răspunde tuturor întrebărilor adresate de ceilalți cetățeni care nu au apucat la începutul consultărilor să discute în particular despre terenurile deținute.

Domnul Daniel Dobre a început expunerea prin prezentarea căilor principale de acces în comuna Mogoșoaia, existente și viitoare, a prezentat pe baza unui model 3D al zonei studiate propunerea de tramă stradală în care a evidențiat importanța unei dezvoltări corecte a rețelei viitoare de



drumuri, a continuat prin a prezenta diverse planuri ale zonei studiate și a explicat pe baza acestora, detalii legate de dezvoltarea ulterioară.

După ce a prezentat proiectul în ansamblu, domnul Primar împreună cu Daniel Dobre au oferit detalii individualizate pentru mai mulți cetățeni în parte.

La ora 19.50 s-au finalizat discuțiile și a fost încheiată oficial dezbateră publică.