


Alina-Mihaela Eremia

De la: [REDACTED]
Trimis: Thursday, April 29, 2021 11:08 PM
Către: primaria@mogosoia.ro
Subiect: Obiectii PUZ Livada

	ROMÂNIA · JUDEȚUL ILFOV
	COMUNA MOGOȘOAIA REGISTRATURĂ
Nr. 9835	Ziua 04 Luna 05 Anul 2021

Buna ziua,

In calitate de proprietari si co-proprietari al imobilelor si terenurilor situate pe strada Povernei, identificate cu numerele cadastrale 1259/28 , 1259/1 , 1259/8, 1259/12 si fiind direct afectati de propunerea de PUZ pentru zona Livada nr. U019/2020, va aduc la cunostinta urmatoarele observatii:

Avand in vedere ca in zona Livada traficul este foarte scazut, nu se justifica constructia unul bulevard de 2 benzi pe sens.

Strada pe care locuim este strada privata cu doua iesiri în strada Armeneasca. Am fost uimiti sa vedem ca in propunerea de PUZ, strada Povernei este largita la 10 m, in conditiile in care doar riveranii circula pe ea, (de ce sa avem nevoie de locuri de parcare, fiecare proprietate are prevăzute locuri de parcare în incinta), iar strada Marta Bibescu este de doar 9 m, ei nu au nevoie de locuri de parcare, sunt multe mașini parcate pe strada. Sunt curioasa daca cei care au conceput acest proiect au fost sa vada, fizic, aceste strazi. Oare, primaria , va dispune vreodata de atate fonduri pentru expropieri si refaceri cladiri? A fost facut un studiu pentru determinarea impactului economic asupra bugetului ? Mi se pare exagerata acesta propunere de PUZ dar si mai grav este ca cei responsabili de aceasta urbe au permis aceste erori.

Opinia noastră este ca drumurile private trebuie mentinute asa cum au fost gandite (evident cu respectarea retragerilor). Oamenii au ales astfel de terenuri pentru liniste, siguranta si trafic minim. Orice alterare majora a acestor atribute ridica problema tulburarii de posesie.

Cu caracter mai general, aceasta propunere de PUZ nu ia in considerare multe alte lucruri care ar spori calitatea vietii locuitorilor din zona (si din comuna in general). De exemplu:

1. Spatiu de promenada pe malul lacului - acum nu se respecta legea in aceasta privinta. Daca PUZ-ul viitor nu tine cont de acest aspect, se va perpetua situatia curenta, iar locuitorii comunei vor fi privati de spatiile de agrement si relaxare necesare. Amenajarea malurilor lacului pentru acces pietonal si ciclist ar trebui ea fie o prioritate!
2. O legatura pietonala si pentru biciclete mai facila din zona Livada in Parcul Mogosoia. Ce s-a intamplat cu proiectul de construire a podului pietonal - PUZ-ul propus nu pare sa tina cont de acel proiect.
3. Canalizarea și colectarea apelor pluviale 4. Asfaltarea

In concluzie, sper ca obiectiile noastre sa fie luate in considerare si va asiguram ca in caz contrar noi si locuitorii direct afectati de aceste propuneri, vom lupta prin orice mijloace pentru a impiedica punerea in aplicare a proiectului si realizarea acestei strazi de 10m, precum și a bulevardului de 2 benzi pe sens.

Mulțumesc frumos!

[REDACTED]
si
[REDACTED]