

Alina-Mihaela Eremia

De la: [REDACTED]
Trimis: Monday, April 26, 2021 11:14 AM
Către: primaria@mogosoia.ro
Subiect: PUZ
Atașări: PL-3-REGLEMENTARI-URBANISTICE_53.pdf

Buna ziua

Legat de plansa prezentata in propunerea de PUZ afisata pe site-ul primariei: [Anunt public PUZ – Reglementare funcțională tramă stradală și utilități pentru zona Livadă – Comuna Mogoșoaia \(mogosoia.ro\)](#), am 2 observatii:

1. Ar trebui avuta in vedere si o colaborare cu ENEL Distributie pentru mutarea LEA existenta pe traseul strazilor, astfel incat sa nu mai treaca peste terenurile private. Probabil vor trebui gandite si niste transformatoare pentru JT pentru a putea face racorduri locale.
2. Pentru Tarla 49, Parcela 450/2, lotul marcat Lc2, are mentionat "PUZ aprobat anterior" inasa fara a fi specificat prin ce HCL. Terenurile din acea parcela se supuneau cadrului juridic reglementat de HCL 10/30.05.2003 care stabilea POT <= 30%, CUT <=1 si RH <= S+P+2E+M. In plansa anexata propunerii de PUZ (atasata la acest email), este mentionat POT<=36%, CUT<=1.2, RH<=P+3E+4Eretras, Hmax<=16m.

	ROMÂNIA - JUDEȚUL ILFOV
	COMUNA MOGÎȘOAIA REGISTRATURĂ
№: 9415	Ziua 26 Luna 04 Anul 2021