


Catre:

	ROMÂNIA • JUDEȚUL ILFOV
	COMUNA MOGOSOIA REGISTRATURĂ
Nr. 1319	Ziua 10 Luna 05 Anul 2021

PRIMARIA COMUNEI MOGOSOIA

Jud. Ilfov, Comuna Mogosoaia, Sos. Bucuresti-Targoviste nr. 138

primaria@mogosoia.ro

SUBIECT: PUZ – Reglementare functionala trama stradala si utilitate pentru zona livada

Stimate Doamne/Stimati Domni,

Subsemnatii, [redacted] si [redacted] domiciliati/având resedinta/locuind in fapt in Jud. Ilfov, Mogosoaia, Str. [redacted] având in vedere anuntul public cu privire la informarea si consultarea publicului in legatura cu propunerea Planului Urbanistic Zonal – Reglementare functionala trama stradala si utilitati pentru zona Livada (denumit in cele ce urmeaza "PUZ zona Livada") si luand in considerare propunerile prevazute in PUZ zona Livada, respectiv Str. [redacted] si tinand cont de faptul ca cele trei adrese sunt situate pe un drum de servitute privat, va aducem la cunostinta urmatoarele :

1. Incalcarea dreptului de proprietate obtinut si reglementat legal prin contractele de vanzare-cumparare conform carora Accesul/Drumul de servitute nu este un drum public, ci un bun privat platit si recunoscut in actele de proprietate, drum pe care avem dreptul sa il gestionam asa cum consideram noi, proprietarii servitutii de la adresele din Str. Livezilor nr. 26.
2. Problema locurilor de parcare :
In cazul largirii drumului de servitute la cotele prevazute in noul PUZ, spatiile de parcare din incinta curtilor vor disparea ramanand in felul acesta fara locuri legale de parcare, ramanand de fapt fara posibilitatea de a mai parca undeva autoturismele utilizate.
3. Costurile unor astfel de modificari a proprietatilor precum : demolarea actualelor garduri, refacerea lor la noile cote prevazute in PUZ, mutarea/modificarea/refacerea partilor care implica utilitatile (camine de apa, statii de epurare) + alte modificari survenite, vor fi extrem de mari si consideram ca este inca un punct important al discutiei vis-a-vis de inutilitatea modificarilor cotelor pe drumurile de servitute.

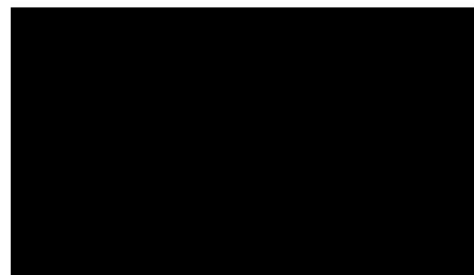
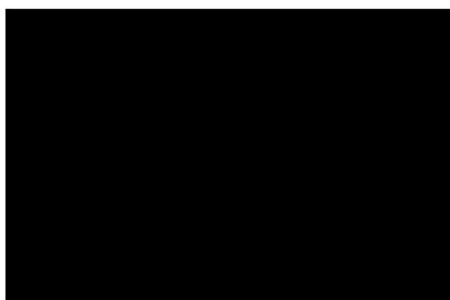
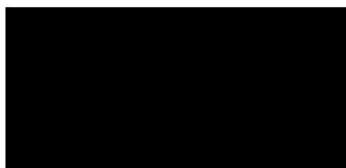
Mentionez pe aceasta cale ca pana in prezent (ref: 2007-2021 perioada cunoscuta de mine) primaria nu a contribuit cu nimic la rezolvarea problemele locuitorilor de pe drumurile de servitute (conduce de gaz, apa, curent, asfaltare, dezapezire, salubritate, etc), dar prin acest nou PUZ se doreste interventia prin deposedarea proprietarilor asupra drepturilor cuvenite.

prin prezenta,

VA SOLICITAM MODIFICAREA PUZ ZONA LIVADA ASTFEL : ACOLO UNDE SITUATIA NU ESTE NECESARA, NOILE COTE SA NU AFECTEZE PROPRIETATILE PRIVATE IN MOD IREMEDIABIL.

DE ASEMENEA,

VA SOLICITAM SA NE COMUNICATI CAT MAI REPEDE MODALITATEA PRIN CARE PRIMARIA MOGOSOIAIA A LUAT IN CALCUL DESPAGUBIREA PROPRIETARILOR AFECTATI DE DEPOSEDAREA PARTIALA/TOTALA A PROPRIETATILOR SI DE COSTURILE MODIFICARILOR SURVENITE PRIN ACESTEA.





Declarație de consimțământ

Subsemnatul/Subsemnata _____

declor pe propria răspundere că îmi dau acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor mele personale și/sau ale copilului sub 16 ani al cărui titular al răspunderii părintești sunt, de către Primăria Comunei Mogoșoaia în scopurile legale (eliberare cerere urbanism, cadastru, acordarea drepturilor de asistență socială, registrul agricol, stare civilă, ajutoare tip subvenție pentru creștere copil, eliberare avize și autorizații, eliberare certificate și adeverințe, analizarea cererilor și petițiilor), iar aceste date furnizate de către mine corespund realității. Declar că am fost informat de către Primăria Comunei Mogoșoaia că toate documentele menționate care conțin date cu caracter personal se înregistrează și urmează regulile de păstrare, procesare, multiplicare, transport, transmitere, distrugere și arhivare stabilite prin Legea Arhivelor Naționale nr. 16/1996, cu modificările și completările ulterioare și prin proceduri interne, în conformitate cu prevederile legislației pentru protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, conform Legii 190/2018.

De asemenea, declar că sunt informat, conform notei nr. 12251/29.06.2018, asupra drepturilor mele prevăzute de legislația specifică pentru protecția persoanelor fizice, precum și adresarea la autoritatea de reglementare www.dataprotection.ro sau la judecătoria.

Data:

10.05.2021

Semnătură _____

ROUMANIE **ROMAN** ROMANIA

