

MINISTERUL TRANSPORTURILOR  
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –  
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESTI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010  
CONSILIUL LOCAL MOGOSOAIA

Anexa 3/F -PO – EXP.01.03  
Ed.I Rev.2

LUCRARE : "Fluidizare trafic pe DN 1 km 8+100-km 17+100 și Centura rutieră în zona de nord a municipiului București - **Obiect 7** - Completarea Centurii rutiere a municipiului București prin construcția sectorului cuprins între DN 7 și DN 1 A"

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR  
nr. 87 din 05.02.2021

În conformitate cu prevederile art.20 și urm. din Legea nr.255/2010 cu modificările și completările ulterioare privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu art. 14 și urm. din H.G. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum și cu cele ale H.G. nr. 384/2019, publicată în Monitorul Oficial nr. 491 din 18 iunie 2019 și ale Deciziei de expropriere nr.1208/16.09.2019 emisă de Directorul General al Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. " C.N.A.I.R. S.A.", ca urmare a convocării efectuate de către expropriator, conform prevederilor art. 15 alin. 12 din normele metodologice, s-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale ("Comisia"), numită prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr.1115/02.09.2020, în componența de mai jos:

- |                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| 1. PRIMAR Loc. Mogosoaia        | - Paul Mihai Nicu PRECUP   |
| 2.REPREZENTANT Prefectura Ilfov | - Ilie GRIGORE             |
| 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Ilfov   | - Mihaela MOGOS            |
| 4.REPREZENTANT expropriator     | - Radu MANEA               |
| 5.REPREZENTANT expropriator     | - Vasile Claudiu CIOCIRDEL |
| SECRETAR Comisie                | - Roxana Cristina BUTE     |

COMISIA constată că pentru imobilul, teren categoria intravilan - arabil, în suprafața de 29 mp. cu nr. cadastral 50502, situat loc. Mogosoaia, T 65, P 605, identificat la **poz. 87 din Anexa 2 la H.G. nr. 384/2019** și se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 58031, înscris în CF nr. 58031 UAT Mogosoaia, jud. Ilfov, a fost depusă cererea nr.3/19.01.2021 în termenul prevăzut de art. 19 alin. 2 din Legea nr. 255/2010.

Drept urmare, COMISIA a verificat actele detinute potrivit legii și a stabilit că este/sunt îndreptățiți/i la despăgubire:

1. SC CREDIT EUROPE IPOTECAR IFN SA sediul în București, B-dul Timisoara, Clădirea Anchor Plaza, Corp A, et. 1, sector 6

Din analiza documentelor reprezentate de documentatia cadastral juridica a rezultat ca persoana/persoanele nominalizata/e este/sunt titular/i al/ai dreptului de proprietate asupra imobilului identificat mai sus, conform Contracte de schimb autentificat sub nr.1357/24.09.2012, Incheierii de respingere nr.299997/24.09.2020, plan de amplasament si delimitare pentru suprafata de 29 mp. cu nr. cadstral 50502 si extras de CF nr.50487/15.07.2020 (pentru intreg) eliberate de OCPI Ilfov pentru UAT Mogosoaia, jud. Ilfov.

COMISIA, in temeiul art.15 alin 13, 14 si 17 din H.G. nr.53/2011 norme metodologice, a incheiat **procesul verbal nr. 87 /03.02.2021**, prin care persoanele expropriate, **au fost de acord** cu cuantumul despagubirii pentru suprafata de **29 mp. expropriata** si acordarea cu titlu de despagubire in **suma de 2.804,00 lei** determinata in baza raportului de expertiza evaluatorie intocmit in conformitate cu prevederile legale, urmand ca **suma sa fie achitata expropriatului/-tilor identificat/i**, in termen de 90 zile de la data emiterii prezentei hotarari.

Avand in vedere acestea,

**COMISIA,**

in temeiul dispozitiilor Legii nr. 255/2010 si a Hotararii de Guvern nr. 384/2019

**HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune exproprierea si se aproba acordarea prin plata a despagubirii aferente terenului in suprafata de 29 mp. (mentionat la poz. 87 din Anexa 2 la H.G. nr. 384/2019), situat in loc. Mogosoaia, jud. Ilfov, apartinand expropriatului/-tilor identificat/i mai sus, afectat de coridorul de expropriere inscris pe numele expropriatorului in CF nr. 58031 UAT Mogosoaia.**

**Art.2** Despagubirea stabilita in conformitate cu art.11 alin 7 din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, in **cuantum total de 2.804,00 lei**, va fi achitata expropriatului/tilor :

**1. SC CREDIT EUROPE IPOTECAR IFN SA – J40/20170/2004 si CUI 17012727**

in conformitate cu prevederile art. 21 din Legea 255/2010, in termen de cel mult 90 zile de la data emiterii hotararii, in **contul IBAN : RO83FNNB000102170352RO01** deschis pe numele expropriatului/-tilor la **CREDIT EUROPE BANK (ROMANIA) SA**

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept la data Deciziei de expropriere nr. **1208/16.09.2019** (aferenta HG nr. 384/2019) emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. ” C.N.A.I.R. S.A.

**Art.4** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica in original titularului/ilor cererii, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ teritoriale, va putea fi consultata la sediul expropriatorului, conform legislatiei in vigoare.

