

MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESTI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL MOGOSOAI A

Anexa 3/F -PO – EXP.01.03
Ed.1 Rev.2

LUCRARE : "Fluidizare trafic pe DN 1 km 8+100-km 17+100 și Centura rutieră în zona de nord a municipiului București - **Obiect 7** - Completarea Centurii rutiere a municipiului București prin construcția sectorului cuprins între DN 7 și DN 1 A"

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 26 din 03 .02.2021

În conformitate cu prevederile art.20 și urm. din Legea nr.255/2010 cu modificările și completările ulterioare privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu art. 14 și urm. din H.G. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum și cu cele ale H.G. nr. 384/2019, publicată în Monitorul Oficial nr. 491 din 18 iunie 2019 și ale Deciziei de expropriere nr.1208/16.09.2019 emisă de Directorul General al Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. " C.N.A.I.R. S.A.", ca urmare a convocării efectuate de către expropriator, conform prevederilor art. 15 alin. 12 din normele metodologice, s-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale ("Comisia"), numită prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr.1115/02.09.2020, în componența de mai jos:

1. PRIMAR Loc. Mogosoaia
 - 2.REPREZENTANT Prefectura Ilfov
 - 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Ilfov
 - 4.REPREZENTANT expropriator
 - 5.REPREZENTANT expropriator
- SECRETAR Comisie

- Paul Mihai Nicu PRECUP
- Ilie GRIGORE
- Mihaela MOGOS
- Radu MANEA
- Vasile Claudiu CIOCIRDEL
- Roxana Cristina BUTE

COMISIA constată că pentru imobilul, teren categoria intravilan - arabil, în suprafața de **38 mp. cu nr. cadastral 50340**, situat loc. Mogosoaia, T 65, P 605, identificat la **poz. 26 din Anexa 2 la H.G. nr. 384/2019** și se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 58031, înscris în CF nr. 58031 UAT Mogosoaia, jud. Ilfov, a fost depusă cererea nr.4/22.01.2021 în termenul prevăzut de art. 19 alin. 2 din Legea nr. 255/2010.

Drept urmare, COMISIA a verificat actele deținute potrivit legii și a stabilit că este/sunt îndreptățit/i la despăgubire:

1. **SC ESPINA ROMANIA PROD IMPEX SRL** sediul în București, str. Calea 13 Septembrie, nr.129, bl.T 3A, ap.10, sector 5

Din analiza documentelor reprezentate de documentatia cadastral juridica a rezultat ca persoana/persoanele nominalizata/e este/sunt titular/i al/ai dreptului de proprietate asupra imobilului identificat mai sus, conform Contract de vanzare -cumparare autentificat sub nr.2141/13.08.2004, Incheierii nr.297850/23.09.2020 si extras de CF nr.50340/23.09.2020 eliberate de OCPI Ilfov pentru UAT Mogosoaia, jud. Ilfov.

COMISIA, in temeiul art.15 alin 13, 14 si 17 din H.G. nr.53/2011 norme metodologice, a incheiat **procesul verbal nr. 26 /03.02.2021**, prin care persoanele expropriate, **au fost de acord cu cuantumul despagubirii pentru suprafata de 38 mp. expropriata si acordarea cu titlu de despagubire in suma de 3.674,00 lei** determinata in baza raportului de expertiza evaluatorie intocmit in conformitate cu prevederile legale, urmand ca in conformitate cu dispozitiile art. 19 alin. (11) din Legea nr.255/2010, suma sa fie achitata expropriatului/-tilor identificat/i, in termen de 90 zile de la data emiterii prezentei hotarari.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul dispozitiilor Legii nr. 255/2010 si a Hotararii de Guvern nr. 384/2019

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune exproprierea si se aproba acordarea prin plata a despagubirii aferente terenului in suprafata de 38 mp. (mentionat la poz. 26 din Anexa 2 la H.G. nr. 384/2019), situat in loc. Mogosoaia, jud. Ilfov, apartinand expropriatului/-tilor identificat/i mai sus, afectat de coridorul de expropriere in scris pe numele expropriatorului in CF nr. 58031 UAT Mogosoaia.

Art.2 Despagubirea stabilita in conformitate cu art.11 alin 7 din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, in **cuantum total de 3.674,00 lei, va fi achitata expropriatului/tilor :**

1. SC ESPINA ROMANIA PROD IMPEX SRL – J40/2144/1998 si CUI 10306083

in conformitate cu prevederile art. 21 din Legea 255/2010, in termen de cel mult 90 zile de la data emiterii hotararii, **in contul IBAN : RO53 BACX 0000 0005 8237 0000** deschis pe numele expropriatului/-tilor la UniCredit Bank SA.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept la data Deciziei de expropriere nr. 1208/16.09.2019 (aferenta HG nr. 384/2019) emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. ” C.N.A.I.R. S.A.

Art.4 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica in original titularului/ilor cererii, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ teritoriale, va putea fi consultata la sediul expropriatorului, conform legislatiei in vigoare.

