

MINISTERUL TRANSPORTURILOR  
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –  
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESTI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010  
CONSILIUL LOCAL MOGOSOAIA

Anexa 3/F -PO – EXP.01.03  
Ed.I Rev.2

**LUCRARE :** "Fluidizare trafic pe DN 1 km 8+100-km 17+100 și Centura rutieră în zona de nord a municipiului București - **Obiect 7** - Completarea Centurii rutiere a municipiului București prin construcția sectorului cuprins între DN 7 și DN 1 A"

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR**  
**nr. 16 din 03 .02.2021**

In conformitate cu prevederile art.20 si urm. din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, coroborate cu art. 14 si urm. din H.G. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum si cu cele ale H.G. nr. 384/2019, publicata in Monitorul Oficial nr. 491 din 18 iunie 2019 si ale Deciziei de expropriere nr.1208/16.09.2019 emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. " C.N.A.I.R. S.A.", ca urmare a convocarii efectuate de catre expropriator, conform prevederilor art. 15 alin. 12 din normele metodologice, s-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale ("Comisia"), numita prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr.1115/02.09.2020, in componenta de mai jos:

- |                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| 1. PRIMAR Loc. Mogosoaia        | - Paul Mihai Nicu PRECUP   |
| 2.REPREZENTANT Prefectura Ilfov | - Ilie GRIGORE             |
| 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Ilfov   | - Mihaela MOGOS            |
| 4.REPREZENTANT expropriator     | - Radu MANEA               |
| 5.REPREZENTANT expropriator     | - Vasile Claudiu CIOCIRDEL |
| SECRETAR Comisie                | - Roxana Cristina BUTE     |

COMISIA constata ca pentru imobilul, teren categoria intravilan - arabil, in suprafata de **109 mp. cu nr. cadastral 56/2/1/2**, situat loc. Mogosoaia, T 65, P 605, identificat la **poz. 16 din Anexa 2 la H.G. nr. 384/2019** si se suprapune cu **coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 58031**, inscris in CF nr. 58031 UAT Mogosoaia, jud. Ilfov, a fost **depusa cererea nr.2/18.01.2021** in termenul prevazut de art. 19 alin. 2 din Legea nr. 255/2010.

Drept urmare, COMISIA a verificat actele detinute potrivit legii si a stabilit ca este/sunt indreptatit/i la despagubire:

1. **SERBAN IONELA MARIANA** cu domiciliul in loc. Mogosoaia, str. Aricii, nr.16, Jud. Ilfov

Din analiza documentelor reprezentate de documentatia cadastral juridica a rezultat ca persoana/persoanele nominalizata/e este/sunt titular/i al/ai dreptului de proprietate asupra imobilului identificat mai sus, conform Certificat de mostenitor nr.79/29.07.2014, Incheierii nr.296663/22.09.2020 si extras de CF nr.56/2/1/2/22.09.2020 eliberate de OCPI Ilfov pentru UAT Mogosoia, jud. Ilfov.

**COMISIA, in temeiul art.15 alin 13, 14 si 17 din H.G. nr.53/2011 norme metodologice, a incheiat procesul verbal nr. 16 /03.02.2021, prin care persoanele expropriate, au fost de acord cu cuantumul despagubirii pentru suprafata de 109 mp. expropriata si acordarea cu titlu de despagubire in suma de 10.429,00 lei determinata in baza raportului de expertiza evaluatorie intocmit in conformitate cu prevederile legale, urmand ca suma sa fie achitata expropriatului/-tilor identificat/i, in termen de 90 zile de la data emiterii prezentei hotarari.**

Avand in vedere acestea,

### **COMISIA,**

in temeiul dispozitiilor Legii nr. 255/2010 si a Hotararii de Guvern nr. 384/2019

### **HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune exproprierea si se aproba acordarea prin plata a despagubirii aferente terenului in suprafata de 109 mp. (mentionat la poz. 16 din Anexa 2 la H.G. nr. 384/2019), situat in loc. Mogosoia, jud. Ilfov, apartinand expropriatului/-tilor identificat/i mai sus, afectat de coridorul de expropriere in scris pe numele expropriatorului in CF nr. 58031 UAT Mogosoia.**

**Art.2** Despagubirea stabilita in conformitate cu art.11 alin 7 din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, in cuantum total de 10.429,00 lei, va fi achitata pe numele expropriatului/tilor :

**1. SERBAN IONELA MARIANA - CNP 2890715471338 in contul IBAN RO14BRDDE445SV50943304450 deschis pe numele expropriatului la BRD,**

in conformitate cu prevederile art. 21 din Legea 255/2010, in termen de cel mult 90 zile de la data emiterii hotararii,

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept la data Deciziei de expropriere nr. 1208/16.09.2019 (aferinta HG nr. 384/2019) emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. " C.N.A.I.R. S.A.

**Art.4** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica in original titularului/ilor cererii, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ teritoriale, va putea fi consultata la sediul expropriatorului, conform legislatiei in vigoare.

**Art. 5** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul cererii va fi notificat.

