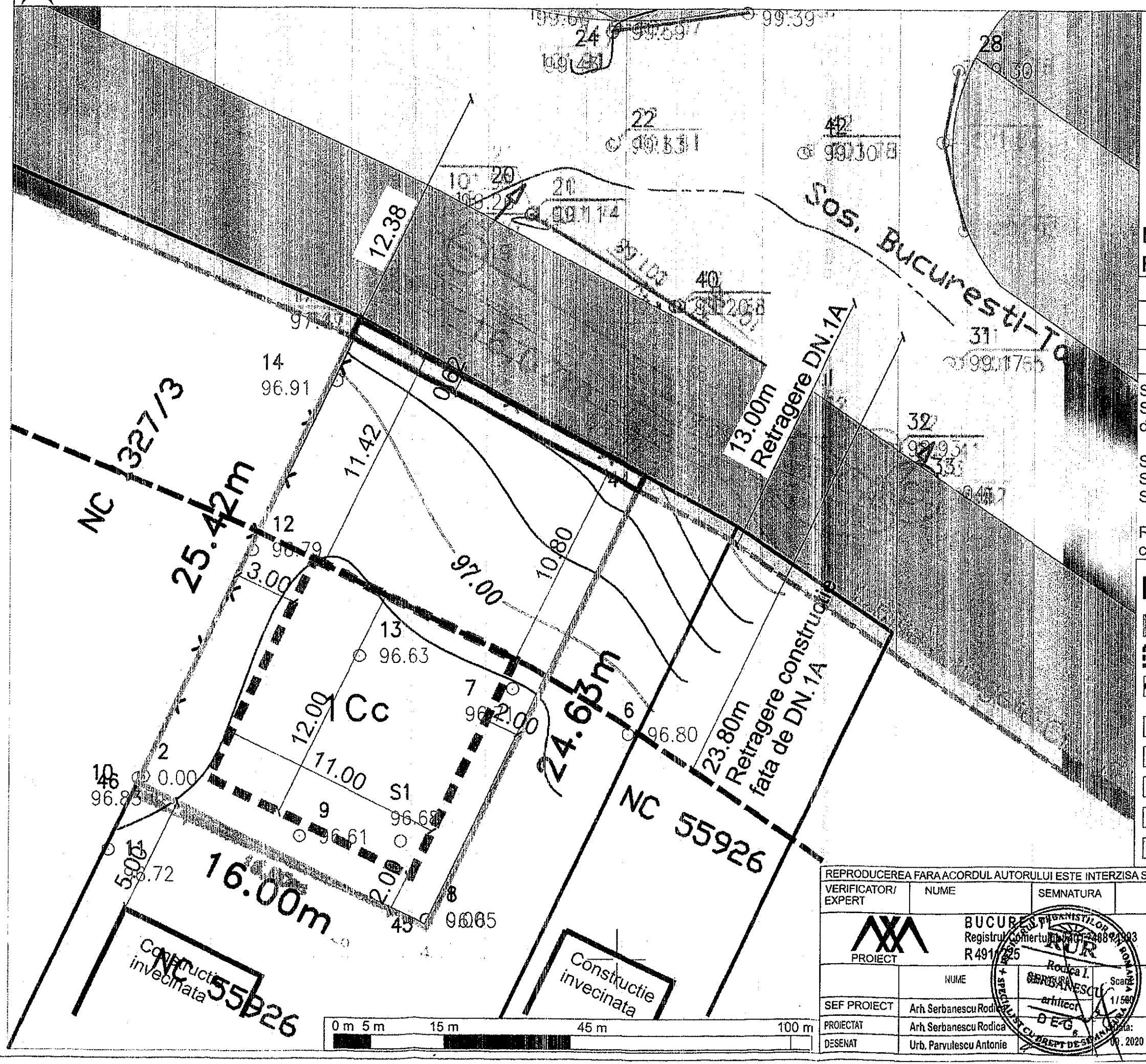
P.U.D.



CONSILIUL JUDEŢEAN ILFOV
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului şi urbanism
Nr. .....
Arhitect Ref. .....

Bilant teritorial

Reglementari existente in PUG

Zona functionala	3
Hmax.	P+2E
POT	30%
CUT	1

S teren 400mp (100%)
Suprafata de teren propusa a fi trecuta in domeniul public = 11.68mp (2.92%)

S max construita = 120mp (30%)
S max spatii verzi = 120mp (30%)
S max alei, trotuare, parcari = 160mp (40%)

Regim maxim de inaltime P+2E (10m inaltimea la cornisa)

Legenda

- Limita terenului care a generat PUD
- Limita amprenta edificabil
- Limita teren propus a fi trecut in domeniul public
- Circulatie rutiera
- Circulatie pietonala
- Spatiu verde public
- Locuire
- Servicii si industrie

REPRODUCEREA FARA ACORDUL AUTORULUI ESTE INTERZISA SI SE PEDEPSESTE CONFORM NORMELOR IN VIGUARE

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA		REFERAT / EXPERTIZA NR.

S.C. AXA PROIECT SI
Str. CEAICOVSKI 14
BUCURESTI - ROMANIA

AXA PROIECT
BUCURESTI
Registrul Comertului J40/7488/1993
R 491/225

Beneficiar:	SC SAPPHIRE DENTAL CLINIC S.R.L.	Proiect nr.	571/2020
Amplasament:	Sos. Bucuresti-Targoviste Nr. 185C, Comuna Mogosoaia, Jud. Ilfov		
Nr. Cadastral:	55925		

	NUME	SEMNATURA	Scara
SEF PROIECT	Arh. Serbanescu Rodica		1/500
PROIECTAT	Arh. Serbanescu Rodica		Data:
DESENAT	Urb. Parvulescu Antonie		09. 2020

Titlu Proiect:	INTOCMIRE PUD IN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI IMOBIL LA DISTANTA DE 2,00M FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE, IMPREJMUIRE, AMENAJARE ACCES, BRANSAMENTE UTILITATI	Faza P.U.D.
Titlu Plansa:	PLAN REGLEMENTARI	Plansa U-04