



Nr. 29399 / 26.11.2019

Aprobat

PRIMAR



MICHAEL NICU PRECUP

## CAIET DE SARCINI

SERVICII DE SIGURANȚĂ ȘI DE PAZĂ PENTRU LOCUL DE JOACA DIN ZONA ISLAZ IN  
COMUNA MOGOSOIAIA

COD CPV: 79710000-4 SERVICII DE SIGURANTA, COD CPV: 79713000-5 SERVICII DE  
PAZĂ,

### I. OBIECTUL

Obiectul acestui Caiet de sarcini îl constituie prezentarea condițiilor pe baza cărora operatorii economici specializați prezintă oferte ce vor conduce la atribuirea contractului de servicii "

SERVICII DE SIGURANȚĂ ȘI DE PAZĂ PENTRU LOCUL DE JOACA DIN ZONA ISLAZ IN  
COMUNA MOGOSOIAIA

" COD CPV: 79710000-4 SERVICII DE SIGURANTA, COD CPV: 79713000-5 SERVICII DE  
PAZĂ, conform Legii nr. 333/2003 privind asigurarea pazei, H.G. nr. 1010/2004 pentru  
aprobarea normelor metodologice și a documentelor prevăzute de legea pazei.

Scopul acestor servicii este de a asigura protecția obiectivelor și personalului acestora în  
vederea desfășurării în bune condiții a activității de baza a instituțiilor.

Numărul de ore estimat, care urmează a fi contractat, pentru serviciile de pază și protecție  
a bunurilor Comunei Mogoșoaia, este de:

Tip post	Număr	Ore	Zile
Posturi fixe	1	24	142

Durata contractului va fi de 22 de zile in 2019 cu posibilitatea de prelungire cu inca maxim 4  
luni(120 zile in anul 2020) pana la aprobarea bugetului .

### II. DESCRIEREA SERVICIILOR CE URMEAZA A FI ACHIZITIONATE, A LOCURILOR DE PRESTARE A SERVICIILOR ȘI A OBLIGAȚIILOR PĂRȚILOR



Obiectivele și posturile de pază aferente, pentru care a fost întocmit prezentul Caiet de sarcini, sunt amplasate pe teritoriul administrativ al Comunei Mogoșoaia, identificate după cum urmează:

a. POSTURI FIXE

Obiectiv – Loc de joacă zona Islaz în Comuna Mogoșoaia

Post de pază – permanent, fix, care asigură și controlul accesului persoanelor care intra și ies, în și din obiectiv. Serviciul de pază se desfășoară la amplasamentul locului de joacă pe timp de zi și de noapte, la intervale de timp stabilite prin Planul de Pază, iar agentul va fi dotat cu mijloace de comunicație, protecție și pază, asigurate de către prestator.

### III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor și H.G. Hotărârea nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, părțile contractante au următoarele obligații:

Prestatorul se obligă:

- a) să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru pază și integritatea obiectivelor, bunurilor și valorilor încredințate.
- b) să pună la dispoziția achizitorului, pe toată durata derulării contractului numărul de agenți de pază necesar pentru derularea continuă și în bune condiții a activității în toate obiectivele. Agenții de pază care vor presta serviciile vor fi calificați conform OG nr. 129/2000 privind formarea profesională a adulților, instruiți și atestați conform prevederilor Legii nr. 333/2003.
- c) să organizeze, să conducă, să controleze și să garanteze activitatea de pază, precum și modul de prestare a serviciilor de către personalul propriu.
- d) să asigure echipamentul de lucru și dotarea tehnică a agenților de pază conform normelor sale interne și legislației în vigoare pentru a menține prestigiul unității achizitoare și anume:
  - uniforme și echipamente de protecție cu însemne specifice;
  - arme neletale permise de lege;
  - bastoane autoapărare;
  - mijloace de legătură, între posturi – dispeceratul prestatorului de pază și responsabilul de derulare al contractului din partea beneficiarului.



- e) să prezinte autorizațiile necesare desfășurării activității conform legilor în vigoare.
- f) să garanteze păstrarea secretului profesional privitor la datele legate de activitatea achizitorului.
- g) să întocmească și să transmită spre aprobare Planurile de pază ale obiectivelor contractate.
- h) să respecte următoarele reguli în timpul executării serviciului:
- să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivelor, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unității beneficiare.
  - să păzească obiectivele, bunurile și valorile primite în pază și să asigure integritatea acestora.
  - să permită accesul în obiective numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne, să efectueze controlul la intrarea și la ieșirea din incinta unității a persoanelor, mijloacelor de transport, materialelor, documentelor și altor bunuri.
  - să nu permită accesul în obiectivele păzite persoanelor aflate în stare de ebrietate.
  - să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii ca au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în obiectivul păzit, pe cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamente proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să oprească și să predea Poliției pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau al altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea ori pază lor, întocmind totodată un proces-verbal despre luarea acestor măsuri.
  - să aducă la cunoștință, de îndată, conducerii unității achizitoare și pe șeful sau ierarhic despre producerea fiecărui eveniment, în timpul executării serviciului și despre măsurile luate.
  - în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări, care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștință celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri imediat după constatare.
  - în caz de incendii să ia imediat măsuri de localizare, stingere și de salvare a persoanelor, bunurilor și a valorilor și să sesizeze pompierii, să anunțe conducerea unității beneficiare și poliția.
  - să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor, a bunurilor și a valorilor în caz de calamități.



- să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității beneficiare și să dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce-i revin poliției pentru prinderea infractorilor.
- să păstreze secretul de stat și cel de serviciu, dacă prin natura atribuțiilor au acces la asemenea date și informații.
- să poarte uniformă și însemnele distinctive conform regulamentului intern al prestatorului.
- să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice și să nu consume astfel de băuturi în timpul serviciului, să nu absenteze fără motive temeinice și să nu părăsească postul de pază până la înlocuirea cu alt agent de pază.
- să fie respectuoși în raporturile de serviciu.
- să execute, în raport cu specificul obiectivului, bunurilor sau valorilor păzite, orice alte sarcini care i-au fost încredințate potrivit planului de pază.

i) să informeze reprezentantul achizitorului de toate aspectele rezultate din executarea misiunii și să propună măsuri ducând la creșterea eficienței activității de protecție a bunurilor și valorilor.

j) să asigure menținerea în stare de funcționare a aparaturii de pază, alarmare, comunicații, mobilier și oricăror alte amenajări destinate efectuării serviciului de pază, puse la dispoziție de beneficiar.

k) să asigure împreună cu reprezentanții desemnați ai achizitorului instruirea periodică și evaluarea semestrială a personalului de pază, privind specificul activității ce se desfășoară în obiective.

l) să acorde sprijin reprezentanților desemnați ai achizitorului prin transportul auto al acestora în interes de serviciu, la Judecătoria Buftea, Tribunalul Ilfov, instituții bancare din orașul Buftea, jud. Ilfov etc.

m) la sfârșitul programului de lucru agentul de pază care a executat serviciul raportează evenimentele petrecute în timpul serviciului său dispeceratului societății de pază. Prestatorul va prezenta zilnic o informare centralizată a evenimentelor din obiective reprezentantului numit al achizitorului, în vederea eliminării vulnerabilităților în protecția fizică a securității obiectivelor;

n) să prezinte achizitorului, lunar, raport de activitate/deplasare GPS pentru posturile mobile și de intervenție

#### IV. GARANȚII

Prestatorul răspunde pentru orice pagubă pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului, în condițiile Art. 1530 și Art. 1531 din Codul Civil. Evaluarea



pagubelor se va face de către prestator și autoritatea contractantă prin reprezentanții săi legali. Dacă prestatorul nu se prezintă în termen de 1 (una) oră de la solicitare, prin persoana cu competență de reprezentare a acesteia, evaluarea se va face de către achizitor, iar prestatorul va accepta aceasta evaluare.

Consecințele și daunele produse din nerespectarea consemnului postului vor fi integral reținute în sarcina prestatorului.

## V. CERINTE IMPUSE OFERTANȚILOR

1. Licența de funcționare conform Legii nr. 333/2003, privind pază obiectivelor, bunurilor și valorilor, eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române, în termen de valabilitate.
2. Experiența în domeniul pazei și protecției instituțiilor publice
3. Nominalizarea unui șef de zona sau punct de lucru, pentru Mogoșoaia, cu atestat profesional în domeniul managementului în securitate, care este obligat să organizeze, să conducă și să controleze activitatea de pază și intervenție, precum și modul de executare a serviciului de către personalul din subordine, la obiectivele nominalizate.
4. Prezentarea unei liste cu mijloacele materiale, tehnice, de transport, de comunicații, precum și alte mijloace tehnice care fac parte din dotarea societății, care vor fi utilizate în relația contractuală cu autoritatea contractantă.
5. În propunerea financiară se va consemna prețul în lei/ora de pază (fără TVA) care va include valoarea tuturor serviciilor oferite în cadrul contractului.

Structura prețului în lei/ora de pază (fără TVA) va reflecta costurile reale ocazionate de prestarea acestor servicii, iar stabilirea acestuia se va face cu respectarea strictă a legislației muncii în privința drepturilor salariale ale agenților de pază care vor presta serviciul și a obligațiilor angajatorului față de bugetul general consolidat, în vederea asigurării continuității serviciilor de pază și eliminării fluctuației forței de muncă.

## VI. CONDIȚII DE SĂNĂTATE ȘI SECURITATEA ÎN MUNCĂ

Prestatorul va respecta normele specifice N.P.M. și P.S.I. conform Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă, Ordinul nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor și Legea nr. 53/2003 privind Codul muncii.

Întocmit,  
Roxana Manoil

