

CAPITOLUL IV

ÎNȚREȚINEREA ȘI FOLOSIREA CONSTRUCȚIILOR DE ORICE FEL

Art. 11 Constituie contravenție la normele privind întreținerea și folosirea construcțiilor de orice fel, următoarele fapte:

1. Executarea de rigole sau montarea conductelor de orice fel, în scopul scurgerii apei sau a altor lichide pe drumurile publice.
2. Neluarea măsurilor de împiedicare a producerii și răspândirii prafului în și din incinta organizărilor de șantier, pe traseul lucrărilor edilitar- gospodărești și pe amplasamentele de lucrări pentru demolarea construcțiilor, prin pulverizare cu apă a amplasamentului sau porțiunilor din clădire supuse demolării.
3. Neasigurarea tuturor condițiilor necesare, inclusiv prin dotarea cu bene speciale, pentru prevenirea împrăștierei în cadrul șantierelor și în zona învecinată, a deșeurilor, a materialelor de construcții, a molozului sau a pământului de către utilaje, mijloace de transport, curenți de aer sau ploaie, precum și neasigurarea curățeniei.
4. Ocuparea domeniului public cu piloni metalici, lanțuri sau alte materiale, în vederea delimitării locurilor de staționare a vehiculelor sau cu altă destinație, fără a deține aprobarea administrației publice locale pentru aceste lucrări.
5. Neîmprejmuirea cu panouri aliniate, inscripționate cu denumirea firmei constructoare și cu aspect estetic corespunzător a lucrărilor de construcții, în limita suprafețelor legal aprobate, precum și neacoperirea cu plasă a construcțiilor existente în stare de degradare sau aflate în construcție.
6. Neîntreținerea, deteriorarea, murdărirea sau neluarea măsurilor de conservare a zidurilor, gardurilor, porților, ferestrelor, jgheburilor și fațadelor clădirilor, dacă fapta nu constituie infracțiune.
7. Menținerea pe amplasament a unei firme, forme de publicitate sau reclame, deteriorate depășite.
8. Folosirea de hârtii, cărpe, scânduri, folii de plastic, table, în locul geamurilor lipsă la ferestrele sau la ușile amplasate la exteriorul clădirilor.
9. Lipirea sau expunerea de afișe ori anunțuri pe ziduri, porți, stâlpi, panouri, uși, geamuri sau în alte locuri decât cele special amenajate.
10. Neîntreținerea în parametrii constructivi sau înfundarea din neglijență a instalațiilor sanitare, dacă prin aceasta se împiedică folosirea normală a acestora de către ceilalți colocatari sau duce la degradarea imobilului.
11. Neîndeplinirea obligațiilor de către proprietari, deținători și asociațiile de proprietari, privind executarea lucrărilor de întreținere și reparații a instalațiilor și spațiilor cu destinație și folosință comună (acoperișuri, Terase, instalații canalizare ape meteorice și uzate, instalații termice subsol) , până la racodrul de branșare utilități deservit de agentul prestator de servicii, care pot duce la pierderea stabilității construcțiilor și la degradarea îmbrăcăminșii asfaltice, a trotuarelor și străzilor.
12. Executarea de lucrări improvizate pentru anexele gospodărești (cotețe, șoproane, pătule, împrejmuii adăposturi animale și păsări etc) din materiale ușoare, care lezează aspectul estetic și urbanistic, altele decât cele prevăzute la Art. 3 din Legea 50/1991 republicată.