

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL
COMUNA MOGOȘOAIA

HOTĂRÂRE nr. 44
Din data de 13.05.2016

**Privind dezmembrarea imobilului „Teren fotbal și activități recreative”
situat în domeniul public al Comunei Mogoșoaia
conform HCL 21 din 2013 având Nr. Cad. 55279**

Consiliul Local al Comunei Mogoșoaia,
Având în vedere:

Expunerea de motive a inițiatorului proiectului de hotărâre;
Raportul compartimentului de specialitate;
Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mogoșoaia;
Prevederile art. 23 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
Prevederile art. 23, lit. E din Ordinul M.A.I – A.N.C.P.I. nr. 700/2014 pentru
aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor
cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;
În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2 lit. c, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Lege a
nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și
completările ulterioare, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă dezmembrarea imobilului „Teren fotbal și activități recreative” situat
în domeniul public al Comunei Mogoșoaia, conform HCL 21 din 2013 având Nr. Cad.
55279, conform anexei.

Art. 2 Se delegă domnul Mihail George Staicu, în calitate de Administrator Public al
Comunei Mogoșoaia, având CNP 1760506450021, să semneze toate actele
notariale necesare ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri de consiliu.

Art. 3 Primarul comunei Mogoșoaia va asigura executarea prevederilor prezentei
hotărâri.

Art. 4 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Prefecturii Județului Ilfov
pentru control și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice pentru a fi
cunoscută de cetățeni.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, voturi împotriva
0, abțineri 0, dintr-un număr de 15 consilieri prezenți la ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIAN GHEORGHE



Vizat pentru legalitate,
Secretar
Andreea Martinescu

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA MOGOȘOAIA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Privind dezmembrarea imobilului „Teren fotbal și activități recreative”
situat în domeniul public al Comunei Mogoșoaia
conform HCL 21 din 2013 având Nr. Cad. 55279

Primarul Comunei Mogoșoaia,

Având în vedere:

Expunerea de motive a inițiatorului proiectului de hotărâre;

Raportul compartimentului de specialitate;

Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mogoșoaia;

Prevederile art. 23 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;

Prevederile art. 23, lit. E din Ordinul M.A.I – A.N.C.P.I. nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2 lit. c, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se propune dezmembrarea imobilului „Teren fotbal și activități recreative” situat în domeniul public al Comunei Mogoșoaia, conform HCL 21 din 2013 având Nr. Cad. 55279, conform anexei.

INIȚIATOR
PRIMAR
PAUL MIHAI NICU PRECUP



Vizat pentru legalitate
Secretar,
Andreea Martinescu



Nr. 8444/04.05.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind dezmembrarea imobilului „Teren fotbal și activități recreative”
situat în domeniul public al Comunei Mogoșoaia
conform HCL 21 din 2013 având Nr. Cad. 55279

Imobilul „Teren fotbal și activități recreative” situat în domeniul public al Comunei Mogoșoaia conform HCL 21 din 2013, având Nr. Cad. 55279, în suprafață de 28483mp are o formă care nu permite exploatarea sa în condiții optime. În vederea unei utilizări cât mai optime a suprafeței 28483mp propun dezmembrarea acestuia în două loturi după cum urmează:

Lotul Nr. 1 în suprafață de 20424mp și Lotul Nr. 2 în suprafață de 8059mp așa cum se regăsesc în „Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” scara 1:2000 (Anexa nr. 1.36) precum și în „Plan de amplasament și delimitare a imobilului” scara 1:2000 (Anexa nr. 1.35) executat pentru fiecare lot în parte. Planurile susmenționate au fost întocmite în conformitate cu Regulamentul aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 700/2014.

Având în vedere cele prezentate mai sus și prevederile art. 36 alin. 2 lit. c, art. 45, art. 115 alin. 1 lit. b din Legea 215/2001 administrației publice locale; art. 23 din Legea nr. 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare; art. 23 lit. e din Ordinul M.A.I.-A.N.C.P.I. nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară propunem dezmembrarea imobilului „Teren fotbal și activități recreative” situat în domeniul public al Comunei Mogoșoaia conform HCL 21 din 2013 având Nr. Cad. 55279.

PRIMAR

PAUL MIHAI NICU PRECUP





România, Județul Ilfov
Comuna Mogoșoaia
Șos. București - Târgoviște, nr. 138;
Tel: 004/021/351.66.92, Fax: 004/021/351.66.95

Nr. 8444 / 04.05.2016

RAPORT

Privind dezmembrarea imobilului „Teren fotbal și activități recreative” situat în domeniul public al Comunei Mogoșoaia conform HCL 21 din 2013 având Nr. Cad. 55279

Imobilul „Teren fotbal și activități recreative” situat în domeniul public al Comunei Mogoșoaia conform HCL 21 din 2013, având Nr. Cad. 55279, în suprafață de 28483mp are o formă care nu permite exploatarea sa în condiții optime. În vederea unei utilizări cât mai optime a suprafeței 28483mp propun dezmembrarea acestuia în două loturi după cum urmează:

Lotul Nr. 1 în suprafață de 20424mp și Lotul Nr. 2 în suprafață de 8059mp așa cum se regăsesc în „Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” scara 1:2000 (Anexa nr. 1.36) precum și în „Plan de amplasament și delimitare a imobilului” scara 1:2000 (Anexa nr. 1.35) executat pentru fiecare lot în parte. Planurile susmenționate au fost întocmite în conformitate cu Regulamentul aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 700/2014.

Având în vedere cele prezentate mai sus și prevederile art. 36 alin. 2 lit. c, art. 45, art. 115 alin. 1 lit. b din Legea 215/2001 administrației publice locale; art. 23 din Legea nr. 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare; art. 23 lit. e din Ordinul M.A.I.-A.N.C.P.I. nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară propunem dezmembrarea imobilului „Teren fotbal și activități recreative” situat în domeniul public al Comunei Mogoșoaia conform HCL 21 din 2013 având Nr. Cad. 55279.



Ing. Cadastru
Liviu Ioan Mija

Județul Ilfov
Consiliul Local Mogoșoaia
Comisia pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism,
Activități economico – financiare, Agricultură,
Protecția Mediului și Turism, Juridică și Disciplină

RAPORTUL COMISIEI DE SPECIALITATE

PROIECT DE HOTĂRÂRE: Privind dezmembrarea imobilului „Teren fotbal și activități recreative” situat în domeniul public al Comunei Mogoșoaia conform HCL 21 din 2013 având Nr. Cad. 55279;

COMISIA - Comisia pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Activități economico – financiare, Agricultură, Protecția Mediului și Turism, Juridică și Disciplină

ÎNTRUNITĂ ÎN DATA DE 06.05.2016

A LUAT ÎN DEZBATERE – PROIECT DE HOTĂRÂRE Privind dezmembrarea imobilului „Teren fotbal și activități recreative” situat în domeniul public al Comunei Mogoșoaia conform HCL 21 din 2013 având Nr. Cad. 55279;

ÎN URMA DEZBATERILOR COMISIA HOTĂRĂȘTE AVIZAREA FAVORABILĂ A PROIECTULUI.

FAȚĂ DE HOTĂRÂREA COMISIEI S-AU EXPRIMAT URMATOARELE OPINII:.....

MEMBRII COMISIEI:

- 1) Ene Valentin.....
- 2) Nita Eugenia.....
- 3) Mihalache Mariana.....
- 4) Vlad Constantin.....
- 5) Gheorghe Marian.....
- 6) Predesel Nicolae.....