

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL
COMUNA MOGOȘOAIA

HOTĂRÂRE nr. 26
Din data de 21.05.2016

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului:
"Reabilitare termică blocurile nr. 1 și nr. 2, Soseaua Bucuresti – Targoviste nr.
44,
Comuna Mogoșoaia"**

Consilul Local al Comunei Mogoșoaia,
Având în vedere:
Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mogoșoaia;
Raportul compartimentului de specialitate;
Expunerea de motive a inițiatorului proiectului de hotărâre;
Prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu
modificările și completările ulterioare;
În temeiul prevederilor art. 36, alin. 4, lit. d și art. 45 alin. 1 din Legea 215/2001,
privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului: "Reabilitare termică
blocurile nr. 1 și nr. 2, Șoseaua București – Târgoviște nr. 44, Comuna Mogoșoaia",
conform anexei 1 și 2.

Art. 2 Primarul comunei Mogoșoaia va asigura executarea prevederilor prezentei
hotărâri.

Art. 3 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Prefecturii Județului Ilfov
pentru control și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice pentru a fi
cunoscută de cetățeni.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, voturi împotriva
0, abțineri 0, dintr-un număr de 15 consilieri prezenți la ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marian Gheorghe



Vizat pentru legalitate,
Secretar
Andreea Martinescu

ANEXA 1

DEVIZ GENERAL
REABILITARE TERMICĂ BLOCURI DE LOCUINȚE
DIN COM. MOGOȘOIA, JUD. ILFOV
BLOC NR. 1 ȘOS. BUCUREȘTI - TARGOVIȘTE NR. 44

În mii lei/mii eur la cursul

4,5303 lei/eur

IANUARIE 2016

| Nr. crt | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | VALOARE (fără TVA) | | TVA | VALOARE (inclusiv TVA) | |
|--|---|-----------------------|------------------|------------------|---------------------------|------------------|
| | | Mii lei | Mii eur | Mii lei | Mii lei | Mii eur |
| | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| CAPITOLUL 1 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | - | - | - | - | - |
| 1.2 | Amenajarea terenului (utilitati) | - | - | - | - | - |
| 1.3 | Amenajari pentru protectia mediului | - | - | - | - | - |
| TOTAL CAPITOL 1 | | - | - | - | - | - |
| CAPITOLUL 2 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | | | | | | |
| 2.1 | Rețele de racord. utilitati exterioare incintei. | - | - | - | - | - |
| TOTAL CAPITOL 2 | | - | - | - | - | - |
| CAPITOLUL 3 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica | | | | | | |
| 3.1 | Studii de teren; geo. topo. hidro. | - | - | - | - | - |
| 3.2 | Avize. acorduri. autorizatii. taxe. ce revin investitorului. | 0,57500 | 0,12692 | 0,11500 | 0,69000 | 0,15231 |
| 3.3 | Proiectare și engineering | 26,50000 | 5,84950 | 5,30000 | 31,80000 | 7,01940 |
| 3.4 | Cheltuieli privind organizarea licitatiilor | - | - | - | - | - |
| 3.5 | Consultanta supraveghere pe parcursul executiei. | - | - | - | - | - |
| 3.6 | Asistenta tehnica, supraveghere pe parcursul executiei | 16,58807 | 3,66158 | 3,31761 | 19,90568 | 4,39390 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 43,66307 | 9,63800 | 8,73261 | 52,39568 | 11,56561 |
| CAPITOLUL 4 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 536,26912 | 118,37386 | 107,25382 | 643,52294 | 142,04864 |
| 4.2 | Montaj utilaje tehnologice | - | - | - | - | - |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj | - | - | - | - | - |
| 4.4 | Utilaje fără montaj și echipamente de transport | - | - | - | - | - |
| 4.5 | Dotări | - | - | - | - | - |
| 4.6 | Active necorporale | - | - | - | - | - |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 536,26912 | 118,37386 | 107,25382 | 643,52294 | 142,04864 |
| CAPITOLUL 5 | | | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | | | |
| 5.1 | Organizare de santier | - | - | - | - | - |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii | 9,97000 | 2,20074 | 1,99400 | 11,96400 | 2,64088 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0,75000 | 0,16555 | 0,15000 | 0,90000 | 0,19866 |
| 5.2 | Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare | - | - | - | - | - |
| 5.2.1 | Comisionul băncii finanțatoare | - | - | - | - | - |
| 5.2.2 | Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,6%) | - | - | - | - | - |
| 5.2.3 | Cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | - | - | - | - | - |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor (0,5%) | 2,73000 | 0,60261 | 0,54600 | 3,27600 | 0,72313 |
| 5.2.5 | Valoarea primelor de asigurare din sarcina autorității contractante | - | - | - | - | - |
| 5.2.6 | Taxe pentru acorduri | - | - | - | - | - |
| 5.2.7 | Avize și autorizația de construire/desființare | - | - | - | - | - |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevazute (10%) | 57,99300 | 12,80114 | 11,59860 | 69,59160 | 15,36137 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 71,44300 | 15,77004 | 14,28860 | 85,73160 | 18,92404 |
| CAPITOLUL 6 | | | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | - | - | - | - | - |
| 6.2 | Probe tehnologice | - | - | - | - | - |
| TOTAL CAPITOL 6 | | - | - | - | - | - |
| TOTAL: | | 651,37519 | 143,78190 | 130,27503 | 781,65022 | 172,53829 |
| din care: C+M (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1) | | 546,23912 | 120,57460 | 109,24782 | 655,48694 | 144,68952 |

PROIECTANT

ROMANIA
 PREȘEDINTE
 DE ȘANTIER
 MARIAN GHEORGHE

BENEFICIAR

VIZAT PENTRU LEGALITATE
 SECRETAR
 ANDREEA MARTINESCU

ANEXA 2

DEVIZ GENERAL REABILITARE TERMICĂ BLOCURI DE LOCUINȚE DIN COM. MOGOȘOAIA, JUD. ILFOV BLOC NR. 2 ȘOS. BUCUREȘTI - TARGOVIȘTE NR. 44

În mii lei/mii eur la cursul 4,5303 lei/euro IANUARIE 2016

| Nr. crt | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | VALOARE (fără TVA) | | TVA | VALOARE (inclusiv TVA) | |
|--|---|-----------------------|------------------|------------------|---------------------------|------------------|
| | | Mii lei | Mii eur | Mii lei | Mii lei | Mii eur |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| CAPITOLUL 1 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | - | - | - | - | - |
| 1.2 | Amenajarea terenului (utilități) | - | - | - | - | - |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului | - | - | - | - | - |
| TOTAL CAPITOL 1 | | - | - | - | - | - |
| CAPITOLUL 2 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | | | | | | |
| 2.1 | Rețele de racord, utilități exterioare incintei. | - | - | - | - | - |
| TOTAL CAPITOL 2 | | - | - | - | - | - |
| CAPITOLUL 3 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | | | |
| 3.1 | Studii de teren; geo. topo. hidro. | - | - | - | - | - |
| 3.2 | Avize, acorduri, autorizatii, taxe, ce revin investitorului. | 0,57500 | 0,12692 | 0,11500 | 0,69000 | 0,15231 |
| 3.3 | Proiectare si engineering | 27,00000 | 5,95987 | 5,40000 | 32,40000 | 7,15184 |
| 3.4 | Cheltuieli privind organizarea licitatilor | - | - | - | - | - |
| 3.5 | Consultanta supraveghere pe parcursul executiei. | - | - | - | - | - |
| 3.6 | Asistenta tehnica, supraveghere pe parcursul executiei | 13,57562 | 2,99663 | 2,71512 | 16,29074 | 3,59595 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 41,15062 | 9,08342 | 8,23012 | 49,38074 | 10,90010 |
| CAPITOLUL 4 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 452,52067 | 99,88757 | 90,50413 | 543,02480 | 119,86509 |
| 4.2 | Montaj utilaje tehnologice | - | - | - | - | - |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj | - | - | - | - | - |
| 4.4 | Utilaje fără montaj și echipamente de transport | - | - | - | - | - |
| 4.5 | Dotări | - | - | - | - | - |
| 4.6 | Active necorporale | - | - | - | - | - |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 452,52067 | 99,88757 | 90,50413 | 543,02480 | 119,86509 |
| CAPITOLUL 5 | | | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | | | |
| 5.1 | Organizare de santier | - | - | - | - | - |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii | - | - | - | - | - |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | - | - | - | - | - |
| 5.2 | Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare | - | - | - | - | - |
| 5.2.1 | Comisionul băncii finanțatoare | - | - | - | - | - |
| 5.2.2 | Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,6%) | - | - | - | - | - |
| 5.2.3 | Cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | - | - | - | - | - |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor (0,5%) | 2,26000 | 0,49886 | 0,45200 | 2,71200 | 0,59864 |
| 5.2.5 | Valoarea primelor de asigurare din sarcina autorității contractante | - | - | - | - | - |
| 5.2.6 | Taxe pentru acorduri | - | - | - | - | - |
| 5.2.7 | Avize și autorizația de construire/desființare | - | - | - | - | - |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și nepravazute (10%) | 49,36700 | 10,89707 | 9,87340 | 59,24040 | 13,07649 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 51,62700 | 11,39593 | 10,32540 | 61,95240 | 13,67513 |
| CAPITOLUL 6 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste, predarea la beneficiar | | | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | - | - | - | - | - |
| 6.2 | Probe tehnologice | - | - | - | - | - |
| TOTAL CAPITOL 6 | | - | - | - | - | - |
| TOTAL: | | 545,29829 | 120,36692 | 109,05965 | 654,35794 | 144,44032 |
| din care: C+M (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1) | | 452,52067 | 99,88757 | 90,50413 | 543,02480 | 119,86509 |



PROIECTANT,

PREȘEDINTE DE
SEȘINȚĂ
MARIAN GHEORGHE



VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ANDREEA MARTINESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA MOGOȘOAIA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului:
"Reabilitare termică blocurile nr. 1 și nr. 2, Șoseaua București – Târgoviște
nr. 44,
Comuna Mogoșoaia"

Primarul Comunei Mogoșoaia,

Având în vedere:

Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mogoșoaia;

Raportul compartimentului de specialitate;

Expunerea de motive a inițiatorului proiectului de hotărâre;

Prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 4, lit. d și art. 45 alin. 1 din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului: "Reabilitare termică blocurile nr. 1 și nr. 2, Șoseaua București – Târgoviște nr. 44, Comuna Mogoșoaia", conform anexei 1 și 2.

INIȚIATOR
PRIMAR
PAUL MIHAI NICU PRECUP

COMUNA
MOGOȘOAIA

Județul Ilfov - Comuna Mogoșoaia

Vizat pentru legalitate
Secretar
Andreea Martinescu